

Na temelju članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), članka 100. stavka 7. i članka 101. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), članka 18. Statuta Grada Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 4/09 i 1/13) i Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Križevaca – ciljane izmjene i dopune („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 7/13), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 11. sjednici održanoj 17. srpnja 2014. donijelo je

ODLUKU

o donošenju III. izmjena i dopuna Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Križevaca – ciljane izmjene i dopune

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o donošenju ciljanih III. izmjena i dopuna Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09 i 6/11).

Članak 2.

Elaborat ciljanih III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Križevaca, u daljnjem tekstu III. ID GUP-a Križevaca, izradila je tvrtka Urbia d.o.o. Čakovec.

Elaborat III. ID GUP-a Križevaca sadrži:

- Osnovni dio plana, s poglavljima I. Opći prilozi, II. Tekstualni dio i III. Grafički dio
- Obavezni prilozi plana.

Opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o nositelju izrade i podatke o izrađivaču.

Tekstualni dio sadrži Odluku o donošenju III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Križevaca – ciljane izmjene i dopune.

Grafički dio sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:5000:

1.	Korištenje i namjena prostora
2.	Mreža gospodarskih i društvenih djelatnosti
3.	Prometna i komunalna infrastrukturna mreža
3.1.	Prometna mreža
3.2.	Mreža komunalne infrastrukture
4.	Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora
4.1.	Uvjeti korištenja, te područja primjene mjera uređenja i zaštite
4.2.	Oblici korištenja i način gradnje

Svi dosadašnji kartografski prikazi GUP-a Križevaca prestaju važiti i zamjenjuju se prikazima iz stavka 5. ovog članka.

Obavezni prilozi ovog prostornog plana sadrže:

I.	OBRAZLOŽENJE
1.	Polazišta
2.	Ciljevi izmjene i dopune GUP-a

	3. Plan prostornog uređenja
II.	Stručne podloge na kojima se temelje prostorno – planerska rješenja
III.	Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u njegovoj izradi
IV.	Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana, sa zahtjevima i mišljenjima iz članka 74. i 94. Zakona, izvješćem o javnoj raspravi i sažetkom ID GUP-a za javnost

Obrazac prostornog plana, tekstualni dio i obrazloženje izrađeni su prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine broj 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04).

II. IZMJENA I DOPUNA ODREDBI ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana Križevaca („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 3/05, 1/07, 1/09 i 6/11) u članku 4. stavku 1. alineja 1. mijenja se i glasi:

„ - **građevinska (bruto) površina zgrade (GBP)** je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova (etaža) zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama u koje se ne uračunava površina dijela potkrovlja i zadnje etaže svijetle visine manje od 2,00 m te se ne uračunava površina lođa, vanjskih stubišta, balkona, terasa, prolaza i drugih otvorenih dijelova zgrade.“.

Članak 4.

U članku 22. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi:

„Na površinama proizvodne namjene (I) koje su na kartografskom prikazu br. 1. „Korištenje i namjena prostora“ uokvirene narančastom linijom i koje su osim s oznakom I označene i oznakom K, moguće je umjesto ili uz sadržaje proizvodne namjene utvrđene prema ovom članku, graditi i sadržaje gospodarske, poslovne namjene, utvrđene prema članku 23.“.

Članak 5.

U članku 34. alineje 1., 2., 3. i 4. , mijenjaju se i glase:

„ - državna cesta DC10 (Čvorište Sv. Helena (A4) – čvorište Dubrava – čvorište Gradec – Križevci – Koprivnica – G.P. Gola (gr. R. Mađarske) – brza cesta s pripadajućim građevinama i uređajima,
 - izgradnja gradskih prometnica kategoriziranih kao državne ceste
 rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka na željezničkoj pruzi od značaja za međunarodni promet M201 (Gyekenyes) – Državna granica – Botovo – Koprivnica – Dugo Selo (dio sustava željezničkih pruga na ogranku V.b) paneuropskoga koridora DG – Botovo – Koprivnica – Zagreb – Rijeka) s pripadajućim građevinama i uređajima,
 - rekonstrukcija željezničkog kolodvora Križevci,“.

Članak 6.

U članku 69. stavku 1. alineje 1., 2. , 3. i 4. mijenjaju se i glase:

„ - državna cesta – brza cesta	40,0 m
- državne ceste (ostale)	25,0 m
- glavne sabirnice – županijske ceste	15,0 m

- sabirnice – lokalne ceste 10,0 m“.

Članak 7.

Članak 70. mijenja se i glasi:

„Sukladno Zakonu o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13 i 148/13), u postupku utvrđivanja uvjeta uređenja za zahvate u prostoru na javnoj cesti i unutar zaštitnog pojasa javne ceste, potrebno je prethodno zatražiti uvjete nadležne uprave za ceste.“.

Članak 8.

Članak 70.a briše se.

Članak 9.

U članku 78. stavku 1. tekst: „magistralne glavne željezničke pruge“ zamjenjuje se tekstem „željezničke pruge od značaja za međunarodni promet M201“.

U stavku 3. tekst: „magistralne glavne željezničke pruge“ zamjenjuje se tekstem „željezničke pruge od značaja za međunarodni promet M201“, a tekst: „dogradnja“ zamjenjuje se tekstem „rekonstrukcija postojećeg i izgradnja“.

Članak 10.

U članku 79. stavku 1. tekst: „magistralne glavne željezničke pruge“ zamjenjuje se tekstem „željezničke pruge od značaja za međunarodni promet M201“.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„Cestovna križanja (prijelaze) kategoriziranih prometnica i željezničke pruge M201 unutar područja grada potrebno je riješiti denivelirano.“.

Članak 11.

U članku 92. stavku 1. tekst „autoceste A12“ zamjenjuje se tekstem „brze ceste DC10“.

Članak 12.

U članku 112. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Izmještanje tranzitnog prometa iz središta grada.“.

U stavku 8. tekst: „željeznička magistralna pruga“ zamjenjuje se tekstem „željeznička pruga M201“.

Članak 13.

U članku 114. stavak 5. mijenja se i glasi:

„Izmještanje tranzitnog i teškog teretnog prometa iz središta grada.“.

Stavak 6. mijenja se i glasi:

„Izvedba barijera za zaštitu od buke s cestovnih prometnica utvrđuje se sukladno Zakonu o zaštiti od buke ("Narodne novine" broj 30/09, 55/13 i 153/13).“

Članak 14.

U članku 116. stavku 1. alineja 1. mijenja se i glasi:

„- izgradnja državne ceste DC10 (Čvorište Sv. Helena (A4) – čvorište Dubrava – čvorište Gradec – Križevci – Koprivnica – G.P. Gola (gr. R. Mađarske) – brza cesta“.

U stavku 1. alineja 4. mijenja se i glasi:

„ - rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka na željezničkoj pruzi od značaja za međunarodni promet M201.“.

Članak 15.

Članak 117. mijenja se i glasi:

„Obvezna izrada provedbenih prostornih planova i njihova primjena do razine pretežite uređenosti pojedinog prostora utvrđena je grafički za slijedeća gradska područja:

- zona „Novog centra“ (prostor nekadašnje vojarnje) isključivši kč.br.1554/1 i 1554/5
- zona neizgrađenog dijela gradskog groblja
- zona Svetišta Sv. Marka Križevčanina
- pretežito stambena zona uz Posrednji put
- stambena zona Kosov Breg – sjever (isključivši odvojak Koprivnički odvojak zapadno do vizurne točke u dubini 50m)
- stambena zona Kosov Breg – jug
- stambena zona Kosov Breg – istok
- stambena zona u južnom dijelu Pušće.

Pojedinačna navedena zona može se rješavati izradom cjelovitog provedbenog prostornog plana ili segmentno u obuhvatima koji čine logične prostorne cjeline.“.

Članak 16.

U članku 118. stavku 1. tekst: „detaljnih planova uređenja“ zamjenjuje se tekstem: „provedbenog prostornog plana“.

U stavku 2. tekst: „Detaljnim planovima uređenja“ zamjenjuje se tekstem: „Provedbenim prostornim planovima“.

U stavku 3. se na dva mjesta tekst: „detaljnog plana uređenja“ zamjenjuje tekstem: „provedbenog prostornog plana“.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Elaborat izvornika ciljanih III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Križevaca, ovjerava predsjednik Gradskog vijeća.

Izvornik je izrađen u 5 primjeraka.

Po jedan primjerak izvornika dostavlja se:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja,
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj,
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko – križevačke županije,
- Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko – križevačke županije.

Jedan izvornik čuva se u arhivi Grada Križevaca.

Članak 18.

Uvid u Odluku o donošenju III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Križevaca – ciljane izmjene i dopune, kao i druge elemente Plana, može se obaviti u upravnim tijelima Grada Križevaca.

Članak 19.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja građevinska inspekcija i upravno tijelo Grada Križevaca nadležno za komunalne poslove u skladu s posebnim propisima.

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Križevaca“

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 350-01/13-01/20
URBROJ: 2137/02-04/2-14-2
Križevci, 17. srpnja 2014.

PREDSJEDNIK
Dragutin Guzalić, struč.spec.ing.aedif.