



SLUŽBENI VJESNIK GRADA KRIŽEVACA

Godina XVII

Križevci, 1. travnja 2011.

Broj 1/2011

SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja "Posrednji put"	1	9. Zaključak o davanju suglasnosti gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave - stanovi za socijalne potrebe	49
2. Odluka o II. Izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Križevaca	18	10. Zaključak o davanju suglasnosti gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave - rekonstrukcija krovišta Hrvatskog doma - I. faza	50
3. Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Gornji Čret	26	11. Zaključak o davanju suglasnosti gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave - deratizacija	50
4. Zaključak o prihvaćanju Modela upravljanja Gospodarskom zonom Gornji Čret	46	12. Zaključak o davanju suglasnosti gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave za nabavu kamenog materijala za donji postroj ceste Povelić – granica JLS	51
5. Odluka o obračunu i naplati naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na području Grada Križevaca	46		
6. Odluka o izmjeni Odluke o uređenju prometa na području Grada Križevaca	47		
7. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja te premještanju i blokiranju vozila na području Grada Križevaca	48		
8. Odluka o odabiru ponuditelja kojem će se povjeriti komunalni poslovi organiziranja poslova hvatanja, čuvanja i uklanjanja uginulih pasa i drugih životinja lualica na području Grada Križevaca	49		

AKTI GRADONAČELNIKA

1. Pravilnik o kriterijima utvrđivanja natprosječnih rezultata i načinu isplate dodatka za uspješnost na radu službenika i namještenika	50
2. Pravilnik o izmjeni Pravilnika o ocjenjivanju službenika u upravnim tijelima Grada Križevaca	52

3. Plan prijma u službu u upravna tijela Grada Križevaca	53
4. Odluka o utvrđivanju mjerila za izračun plaća radnika u ustanovama kojima je osnivač Grad Križevci	54
5. Plan nabave roba, radova i usluga za 2011. godinu Upravnog odjela za stambeno-komunalne djelatnosti	56
6. Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju garaža	58
7. Cjenik usluge autotaksi prijevoza na području Grada Križevaca	58
8. Zaključak o davanju suglasnosti koncesionaru na cijene za premještanje i blokiranje vozila	59
9. Rješenje o davanju dviju dozvola za obavljanje autotaksi prijevoza	59

AKTI USTANOVA

1. Statut Pučkog otvorenog učilišta Križevci	60
----------------------------------------------	----

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07 i 38/09) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 04/09), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujaka 2011. donijelo je

ODLUKU

o donošenju Detaljnog plana uređenja "Posrednji put"

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja "Posrednji put" koji je izradila tvrtka ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod naslovom Detaljni plan uređenja "Posrednji put" u jednoj knjizi i sadrži:

I. Tekstualni dio – Odredbe za provođenje

II. Grafički prilozi u mjerilu M 1: 1 000

0. Obuhvat Plana
1. Detaljna namjena površina
- 2.1. Promet i telekomunikacija
- 2.2. Energetski sustav
- 2.3. Vodnogospodarski sustav
3. Oblici i korištenje načina gradnje
4. Uvjeti gradnje

Obvezni prilozi

- I. Obrazloženje Prostornog Plana
- II. Izvod iz dokumenata Prostornog plana uređenja šireg područja
- III. Popisi dokumenata i propisa
- IV. Zahtjevi (iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju

i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07 i 38/09)

- V. Izvješće o prethodnoj i javnoj raspravi
- VI. Evidencija postupka izrade i donošenja Prostornog Plana
- VII. Sažetak za javnost.

Članak 3.

Detaljni plan uređenja "Posrednji put" (u daljnjem tekstu: Plan) izrađen je u skladu s Odlukom o izradi Detaljnog plana uređenja "Posrednji put" ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 02/10) i Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 3/05, 1/07 i 1/09).

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja namjene površina

Članak 4.

Uvjeti za određivanje namjene površina u Planu uređenja su:

- temeljna obilježja prostora Grada Križevaca
- valorizacija postojeće prirodne i izgrađene sredine
- održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša, te unapređenje kvaliteta života postojeći i planirani broj stanovnika
- poticanje razvoja pojedinih prostornih cjelina grada
- racionalno korištenje infrastrukturnih sustava.

Članak 5.

Površine javnih i drugih namjena razgraničene su i označene bojom i planskim znakom na kartografskom prikazu 1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA u mjerilu M 1:1000.

Članak 6.

Veličina i oblik građevnih čestica, izgrađenost građevne čestice, iskorištenost i gustoća izgrađenosti i namjena građevina prikazani su na kartografskom prikazu 4. UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000.

Aktom o građenju definirati će se smještaj jedne ili više građevina na građevinskoj čestici u okviru granica građivog dijela čestice prikazane na navedenom kartografskom prikazu.

Članak 7.

Pojedine skraćenice i pojmovi koji se koriste u ovoj Odluci imaju sljedeće značenje:

- S – Stambena namjena
- M – Mješovita namjena
- M1 – pretežno stambena
- D – Javna i društvena namjena
- D4 – predškolska
- Z1 – Javne zelene površine – javni park
- Z2 – Prirodni krajobraz
- Z – Zaštitne zelene površine
- IS – Infrastrukturne površine

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina

Članak 8.

S Stambena namjena

Na građevnim česticama stambene namjene moguća je gradnja stambenih građevina.

Uz stambenu namjenu, mogu se unutar i izvan građevine planirati i druge namjene koje neće ometati stanovanje (trgovine, uslužne djelatnosti, prostori društvenog standarda, intelektualne usluge itd.).

Članak 9.

M1 – Mješovita pretežito stambena namjena

Na građevnim česticama mješovite - pretežito stambene namjene planirane građevine su stambene, stambeno-poslovne, a moguće su i poslovne čiji sadržaji ne ometaju stanovanje.

Na tim prostorima mogu se graditi i jednonamjenske građevine (stambene, iznimno poslovne namjene).

Na građevnim česticama mješovite - pretežito stambene namjene, mogu se graditi i uređivati prostori za:

- trgovačke i uslužne sadržaje;
- javne i prateće sadržaje;
- društvene djelatnosti;
- turističke i ugostiteljske sadržaje;
- tihi obrt i usluge domaćinstvima bez štetnih utjecaja na okoliš;
- vjerske sadržaje;
- šport i rekreaciju;
- druge namjene koje dopunjuju stanovanje, ali ga ne ometaju (osobne usluge, poslovni prostori - uredi i sl.);

Prateći sadržaji iz stavka 3. ovog članka mogu biti u sklopu stambene građevine.

Članak 10.

D Javna i društvena namjena

Na građevnoj čestici može se graditi predškolska ustanova (dječji vrtić – D4) sa svim potrebnim pratećim sadržajima.

Članak 11.

Javne zelene površine – Z1

Javne zelene površine su neizgrađeni prostor oblikovan planski raspoređenom vegetacijom i sadržajima namijenjen šetnji i odmoru građana.

Na površinama zaštitnog zelenila – Z1 moguća je gradnja otvorenih sportsko-rekreacijskih građevina te dječjih igrališta. Na tim površinama moguća je gradnja sadržaja djelatnosti čiji sadržaji upotpunjuju osnovnu namjenu ali njihova tlocrtna veličina ne može biti veća od 50 m².

Članak 12.

Z2 Prirodni krajobraz

Na površinama ove namjene nije moguća gradnja građevina. Dozvoljava se sadnja autohtonih zelenila ili nekog drugog kultiviranog nasada primjerenog podneblju.

Članak 13.

Zaštitne zelene površine - Z

Zaštitno i pejzažno zelenilo pretežno je neizgrađeni prostor oblikovan radi potrebe zaštite okoliša (tradicionalni krajolici, zaštita od buke, zaštita zraka i slično).

Članak 14.

Površine infrastrukturnih sustava - IS

Površine infrastrukturnih sustava (IS) su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine i uređaji i građevine infrastrukture na posebnim prostorima i građevnim česticama, te linijske i površinske građevine za promet.

Na površinama predviđenim za linijske, površinske i druge infrastrukturne građevine grade se i uređuju:

- ulična mreža i raskršća
- parkirališta
- biciklističke staze
- pješačke staze.

2.1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)

Članak 15.

Veličina i oblik građevnih čestica, izgrađenost građevne čestice, iskorištenost i gustoća izgrađenosti i namjena građevina prikazani su na kartografskom prikazu 4. UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000 za svaku pojedinu česticu.

Svi navedeni uvjeti prikazani tabelarno za svaku pojedinu novoformiranu česticu su:

Broj čest.	(d)/m dužina čestice	(š)/m širina čestice	(m ²) površina čestice	kig izgrađ. čestice	Max. izgrađ. čestice (m ²)	katnost građevina	Visina Grad. = V	Max. Btto izgrađena površina objekta (N) (m ²)	Namjena čestice / objekta
1			2.268,9						IS
2			2.306,9						IS
3			6.095,8						IS
4			673,7						IS
5			5.287,2						IS
6			694,0						IS
7			6.694,9						IS
8			3.071,9						IS
9			1.814,1						IS

10			615,9	0,30		P+1+Pk	9		S
11			558,0	0,30		P+1+Pk	9		S
12			644,2	0,30		P+1+Pk	9		M1
13			615,6	0,30		P+1+Pk	9		M1
14			568,0	0,30		P+1+Pk	9		M1
15			628,9	0,30		P+1+Pk	9		M1
16			559,7	0,30		P+1+Pk	9		M1
17			606,8	0,30		P+1+Pk	9		M1
18			630,1	0,30		P+1+Pk	9		M1
19			545,9	0,30		P+1+Pk	9		S
20			561,0	0,30		P+1+Pk	9		S
21			321,2						Z1
22			560,8	0,35		P+1+Pk	9		S
23			636,7	0,35		P+1+Pk	9		S
24			560,8	0,30		P+1+Pk	9		S
25			615,0	0,30		P+1+Pk	9		M1
26			597,6	0,30		P+1+Pk	9		M1
27			538,3	0,30		P+1+Pk	9		M1
28			567,9	0,30		P+1+Pk	9		M1
29			513,4	0,30		P+1+Pk	9		M1
30			566,0	0,30		P+1+Pk	9		M1
31			610,2	0,30		P+1+Pk	9		M1
32			552,8	0,30		P+1+Pk	9		S
33			631,2	0,30		P+1+Pk	9		S
34			730,7	0,35		P+1+Pk	9		S
35			587,8	0,35		P+1+Pk	9		S
36			57,0						Z1
37			412,1						Z1
38			750,3	0,30		P+1+Pk	9		S
39			803,4	0,30		P+1+Pk	9		S
40			799,0	0,30		P+1+Pk	9		S
41			794,1	0,30		P+1+Pk	9		M1
42			804,9	0,30		P+1+Pk	9		M1
43			794,9	0,30		P+1+Pk	9		V
44			1.033,3	0,30		P+2+Pk	12		M1
45			975,3	0,30		P+2+Pk	12		M1
46			787,6	0,30		P+1+Pk	9		M1
47			777,2	0,30		P+1+Pk	9		M1
48			768,3	0,30		P+1+Pk	9		M1
49			791,7	0,30		P+1+Pk	9		S
50			766,8	0,30		P+1+Pk	9		S
51			741,5	0,30		P+1+Pk	9		S
52			631,5	0,30		P+1+Pk	9		S
53			188,4						Z1
54			40,0			2	3		TS
55			523,7	0,30		P+1+Pk	9		M1

56			667,5	0,30		P+1+Pk	9		S
57			677,8	0,30		P+1+Pk	9		S
58			702,2	0,30		P+1+Pk	9		S
59				0,30		P+1+Pk	9		S
60			703,5	0,30		P+1+Pk	9		S
61			715,9	0,30		P+1+Pk	9		S
62			804,8	0,30		P+1+Pk	9		M1
63			1.032,6	0,30		P+2+Pk	12		M1
64			1.056,3	0,30		P+2+Pk	12		M1
65			775,6	0,30		P+1+Pk	9		M1
66			685,6	0,30		P+1+Pk	9		S
67			679,4	0,30		P+1+Pk	9		S
68			704,2	0,30		P+1+Pk	9		S
69			698,1	0,30		P+1+Pk	9		S
70			680,3	0,30		P+1+Pk	9		S
71			658,3	0,30		P+1+Pk	9		S
72			511,4	0,30		P+1+Pk	9		S
73			491,0	0,30		P+1+Pk	9		S
74			534,1	0,30		P+1+Pk	9		S
75			482,6	0,30		P+1+Pk	9		S
76			9.577,8						Z2
77			40,0			2	3		TS
78			3.950,9	0,30		P+2+Pk	12		M1
79			701,2	0,30		P+1+Pk	9		S
80			808,2	0,30		P+1+Pk	9		S
81			862,4	0,35		P+1+Pk	9		S
82			771,8	0,35		P+1+Pk	9		S
83			757,0	0,30		P+1+Pk	9		S
84			680,6	0,30		P+1+Pk	9		S
85			683,5	0,30		P+1+Pk	9		S
86			726,7	0,30		P+1+Pk	9		S
87			772,8	0,30		P+2+Pk	12		S
88			582,9	0,30		P+1+Pk	9		S
89			626,6	0,30		P+1+Pk	9		S
90			678,5	0,30		P+1+Pk	9		S
91			719,4	0,30		P+1+Pk	9		S
92			722,7	0,30		P+1+Pk	9		S
93			718,5	0,30		P+1+Pk	9		S
94			722,0	0,30		P+1+Pk	9		S
95			832,2	0,30		P+1+Pk	9		S
96			758,8	0,30		P+1+Pk	9		S
97			1.054,5						Z1
98			624,2	0,30		P+1+Pk	9		S
99			596,2	0,30		P+1+Pk	9		S
100			917,6	0,30		P+1+Pk	9		S
101			883,4	0,30		P+1+Pk	9		S

102			869,0	0,30		P+1+Pk	9		S
103			702,7	0,30		P+1+Pk	9		S
104			680,1	0,30		P+1+Pk	9		S
105			659,9	0,30		P+1+Pk	9		S
106			693,9	0,30		P+1+Pk	9		S
107			591,3	0,30		P+1+Pk	9		S
108			568,2	0,30		P+1+Pk	9		S
109			792,7	0,30		P+1+Pk	9		S
110			706,7	0,30		P+1+Pk	9		S
111			691,3	0,30		P+1+Pk	9		S
112			625,2	0,30		P+1+Pk	9		S
113			627,6	0,30		P+1+Pk	9		S
114			749,5	0,30		P+1+Pk	9		S
115			532,3						Z1
116			40,0			P	3		TS
117			721,8	0,30		P+1+Pk	9		S
118			647,5	0,30		P+1+Pk	9		S
119			642,1	0,30		P+1+Pk	9		S
120			673,5	0,30		P+1+Pk	9		S
121			692,7	0,30		P+1+Pk	9		S
122			747,2	0,30		P+1+Pk	9		S
123			570,6	0,30		P+1+Pk	9		S
124			546,3	0,30		P+1+Pk	9		S
125			788,3	0,30		P+1+Pk	9		S
126			593,0	0,30		P+1+Pk	9		S
127			575,2	0,30		P+1+Pk	9		S
128			687,8	0,30		P+1+Pk	9		S
129			1.186,8	0,25		P+1	8,5		D4
130			674,4	0,30		P+1+Pk	9		S
131			653,8	0,30		P+1+Pk	9		S
132			684,0	0,30		P+1+Pk	9		S
133			639,4	0,30		P+1+Pk	9		S
134			659,7	0,30		P+1+Pk	9		S
135			682,4	0,30		P+1+Pk	9		S
136			1.332,6						Z1
137			656,6	0,30		P+1+Pk	9		S
138			482,7	0,30		P+1+Pk	9		S
139			589,5	0,30		P+1+Pk	9		S
140			793,6	0,30		P+1+Pk	9		S
141			366,0	0,30		P+1+Pk	9		S
142			600,3	0,35		P+1+Pk	9		S
143			583,0	0,35		P+1+Pk	9		S
144			657,0	0,30		P+1+Pk	9		S
145			618,3	0,30		P+1+Pk	9		S
146			621,0	0,30		P+1+Pk	9		S
147			583,4	0,30		P+1+Pk	9		S

148			590,6	0,30		P+1+Pk	9		S
149			573,2	0,30		P+1+Pk	9		S
150			539,2	0,30		P+1+Pk	9		S
151			459,9	0,35		P+1+Pk	9		S
152			450,4	0,35		P+1+Pk	9		S
153			487,2	0,30		P+1+Pk	9		S
154			684,2	0,30		P+1+Pk	9		S
155			629,5	0,30		P+1+Pk	9		S
156			759,2	0,30		P+1+Pk	9		S
157			803,5	0,30		P+1+Pk	9		S
158			822,2	0,30		P+1+Pk	9		S
159			891,8	0,30		P+1+Pk	9		S
160			532,3	0,30		P+1+Pk	9		S
161			742,0	0,30		P+1+Pk	9		S
162			632,5	0,30		P+1+Pk	9		S
163			530,0	0,35		P+1+Pk	9		S
164			523,4	0,35		P+1+Pk	9		S
165			492,0	0,30		P+1+Pk	9		S
166			612,8	0,30		P+1+Pk	9		M1
167			577,8	0,30		P+1+Pk	9		M1
168			520,1	0,30		P+1+Pk	9		S
169			400,1						Z1

Za građevine građene na građevinskim česticama namjene S, M1 i D4 moguća je izgradnja podruma.

Kod navedenih građevina moguća je izgradnja suterena ako se koristi barem 50% površine za smještaj vozila unutar objekta, a njegov nadzemni dio može biti maksimalno 1,20 m. Pod tim uvjetima suteran se smatra podzemnom etažom.

Postojeće građevine koje nisu predviđene za rušenje mogu zadržati postojeću namjenu i visinu, te je moguća rekonstrukcija takvih građevina odnosno gradnja zamjenskih građevina u gabaritima određenim ovim Planom (vidljivo u kartografskom prikazu 4. UVJETI GRADNJE).

Na građevinskim česticama namjene S i M1 čija površina iznosi više od 900 m² može se graditi višestambeni objekt s četiri do šest odvojena stana dok je za sve ostale građevinske čestice iste namjene moguće graditi građevine s najviše tri odvojene stambene jedinice (stana).

2.2. Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 16.

Smještaj građevina na novoformiranim građevnim česticama, udaljenost objekata od regulacijske linije, udaljenost građevine od svih granica građevnih čestica, udaljenost od susjednih građevina te kolni i pješački pristup novoformiranim građevnim česticama kao i osiguran pristup interventnim vozilima definiran je na grafičkom prikazu Plana, 4. UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000.

Članak 17.

Na građevnim česticama mješovite namjene S i M1 moguća je izgradnja samostojećih i dvojnih stambenih građevina.

Maksimalni koeficijent izgrađenosti Kig iznosi 0,3, za samostojeće i 0,35 za dvojne građevine.

Minimalna udaljenost građevnog pravca od regulacione linije vidljiva je na kartografskom prikazu 4. UVJETI GRADNJE za svaku pojedinu česticu.

Udaljenost građevine od susjedne međe može biti manja od 3,0 m.

Ulična pročelja objekata gdje je definiran obavezni građevni pravac moraju na njega biti prislonjeni s minimalno 60% površine.

Minimum 30% građevne čestice treba biti ozelenjeno.

Članak 18.

Na građevnim česticama mješovite – pretežno stambene namjene M1 moguća je izgradnja stambenih i stambeno – poslovnih građevina veličine 3 do 4 stana.

Na građevnim česticama mješovite – pretežno stambene namjene M1 moguća je izgradnja poslovnih građevina (građevine jedne namjene).

Prostori poslovne namjene mogu se u stambeno-poslovnim objektima izvoditi samo ako njihova namjena ne ometa osnovnu namjenu stanovanja (trgovine, ugostiteljske i uslužne djelatnosti, tihi obrt, intelektualne usluge itd.).

Članak 19.

Na građevnoj čestici javne i društvene namjene (D4) - dječji vrtić moguć je isključivo smještaj osnovne namjene uz uređenje zelenih površina, parkova i dječjih igrališta.

Najmanja udaljenost od susjednih građevina mora biti veća ili jednaka njezinoj visini, ali ne manja od 3 m.

Visina građevine iznosi najviše 8,5 m.

Najviša dopuštena katnost je Pr+K.

Bruto površina građevine može iznositi minimum 3 m² po djetetu a sama površina pripadajuće građevinske čestice 15 m² po djetetu.

Minimum 30% građevne čestice treba ozelenjeno.

Članak 20.

Izgradnja poslovnih građevina unutar površina pretežito stambene namjene (M1) na zasebnim građevnim česticama – prodavaonice robe široke potrošnje, treba biti tako koncipirana da:

- budu izgrađene na samostojeći način u odnosu na građevine na susjednim građevnim česticama,
- V iznosi najviše 5,0 m,
- E iznosi; prizemlje (E=Pr), uz mogućnost izvedbe podruma,
- najveći Kig iznosi 0,4, a najmanji 0,2,
- najmanje 30% površine građevne čestice mora biti ozelenjeno,
- građevna čestica mora imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m,
- u pogledu ostalih uvjeta izgradnje građevine i uređenja građevne čestice budu primijenjeni uvjeti smještaja i načina gradnje koji su propisani za stambene građevine – obiteljske kuće (stambeno poslovne).

2.3. Oblikovanje građevine

Članak 21.

Objekte definirane namjene S, M1 i D4 određene ovim Planom na novoformiranim građevnim česticama treba prilagoditi obilježjima autohtone arhitekture i okolnog urbanog područja, korištenjem građevnih materijala i elemenata građenja primjerenih na tom području, uz mogućnost suvremenog

tretmana nove izgradnje.

U gradnji je potrebno poštivati mjerilo ambijenta i karakteristike urbanog prostora.

Pored klasičnog načina građenja i korištenja primjerenih građevnih materijala za izgradnju dozvoljava se i izgradnja uz korištenje suvremenih tehnologija pri čemu obradu fasadnih ploha građevine treba prilagoditi ambijentu. Obrada fasadnih ploha provodi se na način da se postigne najkvalitetnije uklapanje građevine u postojeći povijesni ili novi suvremeno oblikovani urbani prostor.

Na uličnim pročeljima objekta nije dozvoljeno postavljati vanjske jedinice klima uređaja.

Krov može biti ravni kombinirani s terasama ili kosi nagiba do 45°.

Preporuča se ambijentalni dvostrešni krov.

2.4. Uređenje građevnih čestica

Članak 22.

Površina građevnih čestica kao i njihov oblik odnosno dužina i širina definirani su na grafičkom prikazu 4. UVJETI GRADNJE te upisani u članku 15. ove Odluke.

Minimum 30% površine građevne čestice treba biti ozelenjeno i odgovarajuće hortikulturno uređeno.

Dio građevne čestice ispred građevine prema javno prometnoj površini, odnosno neizgrađenom dijelu građevne čestice treba biti hortikulturno opremljen, koristeći autohtonu vegetaciju.

Na građevnoj čestici potrebno je što je više moguće sačuvati postojeće drveće. Ukoliko nije moguće izbjeći uklanjanje određenog broja stabala, odgovarajući broj je potrebno posaditi na slobodnim dijelovima čestice.

Ograda se može podizati prema ulici i na granici prema susjednim česticama najveće visine 1,2m. Ogradu je moguće izvesti kao zeleni nasad (živica).

Prostor između građevnog pravca i regulacijske linije mora se u pravilu urediti kao ukrasni vrt koristeći prvenstveno autohtoni biljni fond. U ovom prostoru se mogu smjestiti i parkirališne površine.

Članak 23.

Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PGM) mora se izgraditi unutar građevne čestice prema sljedećim normativima:

Namjena sadržaja	Jedinica	Broj parkirnih mjesta
Stambene	1 stan	2
Trgovački (maloprodaja)	20 m2 bruto površina	1
Poslovna, uredi	25 m2 bruto površina	1
Ugostiteljstvo	5 sjedala	1
Školske i dječje ustanove	1 zaposlen	1
Ostali prateći sadržaji stanovanja	3 zaposlena	1
Ambulanta	1 stalni liječnik	1
	4 zaposlena u smjeni	1

Minimum 50% potrebnih parkirnih ili garažnih mjesta treba smjestiti unutar objekta osnovne namjene.

Postavljenje montažno - demontažnih građevina

Članak 24.

Dopušteno je postavljanje montažno demontažnih građevina koje se izvode kao tipske, modularne veličine 2,5x2,5 m do maksimalno 2,5x5,0 m visine 3,0 m.

Njihova lokacija treba biti takva da ne ometaju odvijanje kolnog i pješačkog prometa te se uz iste treba izvesti proširenje pješačke površine. Osim navedenog, predmetne građevine mogu se locirati i unutar zelenih površina kategorije Z kao i unutar namjenske kategorije M1 (u okviru ukupno dozvoljene izgrađenosti građevne čestice).

3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne i ulične mreže

Članak 25.

Unutar obuhvata Plana određene su površine za gradnju ulica, raskrižja i javnih prometnih površina.

Unutar granica obuhvata Plana obavezno je na osnovi projektno tehničke dokumentacije graditi planirane javno prometne površine koje se nalaze neposredno uz građevne čestice ili su uvjet za njihovo formiranje, a na način da istodobno bude omogućeno i polaganje svih vrsta komunalne infrastrukture.

Ulice će se urediti prema značenju, a dimenzije profila određene su uz uvažavanje stvarnih potreba i propisa, te će se opremiti vertikalnom i horizontalnom signalizacijom i drugom urbanom opremom prema potrebi (javna rasvjeta i sl.).

Najmanja širina kolnika ulice za dvosmjerni promet iznosi 5,5 m.

Najmanja širina nogostupa iznosi 1,5 m.

Ulice sa "slijepim" završecima ne smiju biti duljine veće od 160,0 m, trebaju imati poprečni profil kako je to određeno za ostale prometnice.

Na grafičkom prikazu 2.1. PROMET dani su karakteristični poprečni presjeci prometnica ukupnih cestovnih koridora širine od 7 - 20 m.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu.

Vatrogasni pristupi ne moraju biti osigurani za građevine kod kojih visina poda najviše etaže predviđene za boravak ljudi, od razine okolnog terena s kojeg će se obavljati evakuacija i gašenje u slučaju požara, nije veća od 4 m. Pri tome, udaljenost bilo koje točke građevine od vatrogasnog prilaza, s kojeg je moguće obaviti vatrogasnu intervenciju (gašenje i evakuaciju) slobodnom površinom bez vozila, ne smije biti veća od 100 m.

Članak 26.

Izgradnja građevina i ograda ili sadnja nasada visokog zelenila koji imaju utjecaj na smanjenje preglednosti, posebno u zonama križanja, nije dozvoljena.

Na svim uličnim (cestovnim) prometnicama, a posebno u zonama križanja, obavezno osigurati punu preglednost u svim prilazima.

Članak 27.

Biciklističke staze i trake mogu se graditi i uređivati odvojeno od ulica kao zasebne površine.

Najmanja širina biciklističke staze ili trake za jedan smjer vožnje je 1,0 m, a za dvosmjerni promet 1,60 m.

Uzdužni nagib biciklističke staze ili trake u pravilu ne može biti veći od 6%.

Članak 28.

Za kretanje pješaka mogu se graditi i uređivati pločnici, pješački putovi i prelazi.

Površine za kretanje pješaka moraju biti dovoljne širine, u pravilu ne uže od 2,0 m.

Na raskrižjima i drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s teškoćama u kretanju moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje telekomunikacijske mreže

Članak 29.

Za izgrađenu telekomunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih telekomunikacijskih usluga putem telekomunikacijskih vodova, planirana je dogradnja, odnosno konstrukcija te eventualno proširenje izgradnjom novih građevina, radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera koji posjeduju propisanu dozvolu za pružanje telekomunikacijskih usluga za koje nije potrebna uporaba radiofrekvencijskog spektra.

Nova TK infrastruktura za pružanje TK usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planirana je postavom baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama bez detaljnog definiranja lokacija (točkastog označavanja) vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom. Treba poštivati načela zajedničkog korištenja od strane svih operatera-koncesionara, gdje god je to moguće.

Za razvoj i izgradnju mjesne telekomunikacijske mreže vodove izgrađivati prvenstveno u zelenom pojasu ulica, a ulice s užim profilom ispod nogostupa sustavom distribucijske telekomunikacijske kanalizacije

i mrežnim kabelima. U cilju zaštite i očuvanja prostora, te sprječavanja nepotrebnog zauzimanja novih površina težiti objedinjavanju vodova u potrebne koridore.

Članak 30.

Planovi razvoja poštanske djelatnosti na temelju pokazatelja s pojedinih područja, te na temelju financijske mogućnosti ulaze u sastav planova HP Zagreb.

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina

Članak 31.

Osnovni uvjeti za izradu rasporeda pojaseva vodova komunalne infrastrukture polaze od njihovog međusobnog odnosa i rasporeda koji nastoji u cijelosti poštivati važeće propise te se u pogledu širine pojaseva potrebno pridržavati njihovih odrednica.

Planom su određene trase mreže komunalne infrastrukture. Kod izrade projektne dokumentacije za lokacijsku dozvolu, odnosno drugi ekvivalentni akt za građenje novih objekata komunalne infrastrukture planom utvrđene trase mogu se korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.

Korekcije ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitih rješenja komunalne infrastrukturne mreže predviđene ovim Planom. Lokacijskom dozvolom odnosno drugim ekvivalentnim aktom za građenje može se odobriti gradnja infrastrukturnih vodova i na trasama koje nisu utvrđene ovim Planom, ukoliko se time ne narušavaju Planom utvrđeni uvjeti korištenja površina.

3.3.1. Opskrba pitkom vodom

Članak 32.

Cijevi za vodoopskrbu na području obuhvata Plana polažu se u koridor prometnica na udaljenosti 1,0 m od ivičnjaka (na suprotnoj strani od kanalizacije otpadnih voda), s dubinom ukopavanja min. 1,20 m, računajući od tjemena cijevi do razine prometnice. Sustav se opskrbljuje odgovarajućom opremom (ventili) koja se nalazi u zasunskim oknima.

Vodoopskrbne cijevi polažu se na koti višoj od kote kanalizacije. Brzine, odnosno gubici tlaka u sustavu, kao i svi drugi elementi građenja moraju se izvoditi u skladu s pravilima struke, važećim normama i uvjetima nadležne službe koja upravlja vodovodom.

Nova lokalna vodovodna mreža zbog uvjeta protupožarne zaštite mora imati minimalni profil od NO 110 mm.

Članak 33.

Radi ostvarivanja protupožarne sigurnosti unutar zone obuhvata Plana mora se izvesti mreža protupožarnih hidranata na maksimalnoj međusobnoj udaljenosti od 150 m (prema važećem Zakonu o zaštiti od požara, te važećem Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara).

3.3.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Članak 34.

Unutar obuhvata Plana ne postoji izgrađen sustav javne gradske odvodnje. Planirani razdjelni sustav kanalizacije unutar obuhvata Plana spaja se na kanalizacijski sustav Grada. Svi kolektori za prihvatanje sanitarnih otpadnih voda gravitiraju ka uređaju za pročišćavanje otpadnih voda Grada.

Spajanje priključaka na javnu odvodnu

mrežu vrši se preko kontrolnog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja.

Kontrolno okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80 x 80 cm.

Do izgradnje kanalizacijskog sustava Planom se obvezuje primjena suvremenih uređaja za sustavno kondicioniranje otpadnih voda s privremenim ispuštanjem u odgovarajući recipijent za objekte s više od 10 ES.

Iznimno, za stambene građevine s manje od 10 ES, moguće je do izgradnje kanalizacijskih sustava odvodnju otpadnih voda riješiti izgradnjom vlastitih sabirnih jama, tj. primjenom suvremenih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na način:

- da uređaj bude izveden nepropusno za okolni teren,
- da se locira izvan zaštitnog pojasa prometnice,
- da od susjedne građevinske čestice bude udaljen minimalno 2,0 m,
- da je omogućen kolni pristup radi čišćenja.

Otpadne vode iz sabirnih jama, pod uvjetom da zadovoljavaju svojim sastavom, prazne se putem nadležnog komunalnog poduzeća na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

Članak 35.

Tehnološke otpadne vode, koje mogu biti onečišćene uljima i raznim kemikalijama, moraju se prije ispuštanja u buduću javnu kanalizacijsku mrežu, prethodno pročistiti tako da se sadržaj štetnih tvari u njima smanji do propisanih graničnih vrijednosti, odnosno da poprime karakteristike urbanih otpadnih voda (važeći Pravilnik o ispuštanju otpadnih voda u javnu kanalizaciju).

U okviru kanalizacije otpadnih voda izvode se kontrolna i priključna okna, šahtovi na maksimalnoj udaljenosti do 50 m.

Članak 36.

U javni odvodni sustav ne smiju se upuštati:

- vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dozvoljenih,
- vode koje sadrže materijale koji razvijaju opasne ili upaljive plinove,
- vode koje imaju temperaturu veću od 30°C,
- vode onečišćene većom količinom krutih tvari koje mogu oštetiti cijevni sustav i time sustav za odvodnju.

Nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda s krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda.

Članak 37.

Oborinske vode prikupljaju se preko cestovnih slivnika u cjevovode smještene unutar kolnika internih prometnica te se odvođe gravitacijski prema oborinskoj odvodnji obodnih ulica i dalje prema recipijentu.

Oborinske vode s parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, radnih i manipulativnih površina prije priključenja na sustav javne oborinske odvodnje moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti.

Članak 38.

Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se oblikovanjem čestica i izgradnjom osigura što manji koeficijent otjecanja s građevne čestice uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa „čistih“ površina upuštaju u teren na samoj građevnoj čestici.

Članak 39.

Planom prikazani položaj postojećih i planiranih trasa odvodnje je približan. Lokacijskom dozvolom mogu se odobriti i trase koje odstupaju od planom predviđenih, rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava oborinske odvodnje u izradi idejnog rješenja.

Mreža odvodnje oborinskih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80,0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, osim cjevovoda za odvodnju sanitarnih otpadnih voda, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela,
- upuštanje oborinskih otpadnih voda s krovnih površina u recipijent moguće je preko upojnog bunara na pripadajućoj čestici,
- prikupljanje oborinskih voda s prometnica i parkirališta vršiti putem slivnika i linijskih prihvatnih kanala opremljenih taložnikom; taložnik mora biti dostupan za čišćenje nadležnim službama,
- u slučajevima kad je to opravdano iz sanitarnih, te tehničko - tehnoloških razloga, može se omogućiti upuštanje oborinskih voda s krovnih površina u sustav oborinske odvodnje u sklopu pretnica ili u uređene povremene površinske tokove.

3.3.3. Opskrba plinom

Članak 40.

U svim planiranim ulicama na području obuhvata Plana planirana je izgradnja srednjetačnih polietilenskih plinovoda max. radnog tlaka 4 bara.

Ulični plinovod izvoditi od atestiranih cijevi, tako da su isti postavljeni u zemlji da prosječna dubina polaganja plinovoda mjereno od gornjeg ruba cijevi

iznosi za srednjetačne plinovode 0,8 – 1,5 m, za niskotlačne plinovode 0,8 – 1,3 m, a za kućne priključke 0,6 – 1,0 m. Pri tome dubina polaganja ne bi smjela prijeći dubinu 2 m.

Plinovod položiti u rov na pripremljenu posteljicu od sitnog pijeska minimalne debljine 10 cm. Ispod cijevi ne smije biti kamenčića kako cijevi na tom mjestu ne bi nalijegale na njih, jer bi to zbog koncentracije nalijeganja uzrokovalo pucanje cijevi.

Prilikom zatrpavanja zatrpati prvo slojem sitnog pijeska s najmanjom debljinom nadsloja iznad vrha cijevi 10 cm, a dalje zatrpavati u slojevima od po 30 cm uz propisno nabijanje. Na visini 30–to 30 cm od vrha cijevi postaviti traku za obilježavanje plinovoda s natpisom «POZOR PLINOVOD». Osim te trake postaviti i traku s metalnom žicom koja služi za otkrivanje trase plinovoda.

Kod izgradnje plinovoda potrebno je na plinovod u apsolutno najnižim točkama ugraditi posude za sakupljanje kondenzata, koje se proizvode od polietilenskih spojnih elemenata. Prijelaze plinovoda koji prolazi ispod željezničkih pruga i važnijih cesta te prolaze kroz zidove izvesti bušenjem i umetanjem polietilenske cijevi u zaštitnu cijev s tim da se između cijevi stave odstojni prsteni, a krajevi cijevi zatvore gumenom manšetom. Predvidjeti blokiranje pojedinih sekcija plinovoda zbog sigurnosnih razloga u slučaju havarije, ispitivanja, ispuhivanja nečistoće ili pri puštanju plinovoda u rad.

Sekcije plinovoda međusobno odijeliti zapornim tijelima. Osigurati propisane sigurnosne udaljenosti od elektroenergetskih vodova, plinovoda, cjevovoda kanalizacije, kao i njihovih postrojenja.

U svezi izgradnje plinovoda, odnosno plinovodne mreže treba primijeniti domaće važeće propise (npr. Pravilnik za izvođenje unutarnjih plinskih instalacija GPZ-P.I.600 i drugo), te njemačke propise (DVGW regulativu i EU DIN norme).

Plinske kotlovnice projektirati i

izvoditi sukladno odredbama važećeg Pravilnika o tehničkim normativima za projektiranje, gradnju, pogon i održavanje plinskih kotlovnica.

3.3.4. Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 41.

Sva planirana elektroenergetska mreža izvoditi će se kabelskim razvodom u zemlji. Elektroenergetska mreža polaže se u pojasu pješačkog hodnika.

Uz usvajanje tipskih transformatora 10(20)/0,4 kV instalirane snage 1000 kVA proizlazi da je u ovoj zoni potrebno izgraditi ukupno 3 nove transformatorske stanice 1000 kVA uz dvije postojeće trafostanice u neposrednoj blizini obuhvata. Iz planiranih trafostanica izvodi se niskonaponska mreža sa vezom do svakog pojedinog potrošača.

Za svaku novu trafostanicu treba osigurati građevinsku česticu minimalno dimenzija 8x5m (40 m²) s osiguranim pristupom na prometnu površinu.

Minimalna udaljenost trafostanice od međe susjednih građevinskih čestica može iznositi minimalno 1,5 m.

Članak 42.

Područje obuhvata Detaljnog plana povezuje se na postojeći energetski sustav Grada Križevaca ostvarenjem veze na postojeće TS.

Članak 43.

Iz planiranih trafostanica izvodi se niskonaponska mreža sa vezom do svakog pojedinog korisnika odnosno razvodnog ormara unutar objekta.

NN mreža se izvodi podzemno kabelima sistemom ulaz-izlaz ili ugradnjom samostojećih razvodnih ormara iz kojih će se postavljati podzemni kabelski priključci do pojedinih kupaca električne energije.

Jedan izlaz iz transformatorskih stanica treba osigurati za mrežu javne rasvjete koja se izvodi sa kabelima PP 41-A dimenzija 4x25 mm².

Mjerenje potrošnje električne energije javne rasvjete biti će u samostojećem ormaru ugrađenom uz transformatorske stanice.

Članak 44.

Javna rasvjeta izvodi se s rasyjetnim armaturama koje moraju biti kvalitetne i estetski dizajnirane, a izvori svjetla suvremeni. Paljenje rasvjete predviđa se automatski putem luxomata a režim rada će biti cjelonoćni-polunoćni.

Za rasvjetu prometnica i parkirališta primjenjuju se stupovi visine 6,0 m, na razmaku od 30,0 m.

Članak 45.

Sve metalne dijelove instalacije, koji u normalnom pogonu nisu pod naponom, treba povezati sa zaštitnim vodičem, a nul vodič i zaštitni vodič trebaju se pouzdano povezati u transformatorsku stanicu.

U okviru mreže javne rasvjete treba osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja kroz uzemljenje stupa na uzemljivač koji se polaže uz kabele u rovu od TS do objekata i stupova vanjske rasvjete.

Unutar svake pojedine parcele izvodi se funkcionalna i zaštitna rasvjeta prema potrebama pojedinog korisnika prostora.

4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina

Članak 46.

Zelene površine obuhvaćaju:

Javne zelene površine – Z1 (parkovne površine) su neizgrađeni prostori oblikovani planski raspoređenom

vegetacijom i sadržajima temeljno ekoloških obilježja namijeni šetnji i odmoru mještana i posjetitelja.

Na pješačkim površinama parka (Z1) moguće je uređivati dječja igrališta, staze i odmorišta. Pored toga moguće je graditi manje prizemne javne građevine, paviljone, sanitarne čvorove, fontane, postavljati manja dječja i športska igrališta, spomen obilježja tako da njihova ukupna površina ne prelazi 5% ukupne javne zelene površine. Parkovi s pripadajućim građevinama i opremom dimenzioniraju se i oblikuju u okviru cjelovitog uređenja javne zelene površine.

Za izgradnju i uređenje parkova potrebno je izraditi hortikulturni projekt.

Članak 47.

Zaštitne zelene površine uz prometnice uređuju se kao travnjaci s primjenom visoke i niske vegetacije formirajući poteze zelenila u formi drvoreda.

Sadnju visoke vegetacije treba planirati tako da ne ometa vidljivost u prometu, a posebice preglednost na raskrižjima.

Zelene površine unutar čestice treba smještati prvenstveno uz rubne dijelove radi odvajanja od susjednih korisnika prostora i javnih prometnih površina.

U okviru svake pojedine čestice minimum 30% površine treba biti ozelenjeno i hortikulturno uređeno.

5. Mjere provedbe plana

Članak 48.

Provedba ovog Plana treba obuhvatiti sve aktivnosti koje omogućavaju njegovu provedbu i implementaciju, na način da se postignu uvjetovane kvalitete funkcionalne organizacije i oblikovanja prostora, te tražena razina zaštite okoliša.

Osnovni korak predstavlja izrada projekata prometne i komunalne infrastrukture

kako bi se utvrdili točni parametri njezine izgradnje vezano uz situacijski i visinski položaj u prostoru, te osigurao planom uvjetovani minimum komunalnog opremanja ovog područja.

Realizaciju ovog Plana moguće je ostvariti etapno i to na način da se za pojedinu etapu izvede planirano prometno rješenje sa svom ostalom komunalnom infrastrukturom.

Moguća su odstupanja u pogledu rješenja trasa prometne i komunalne infrastrukture utvrđena ovim Planom, radi usklađenja s planovima i preciznijim geodetskim izmjerama tehnološkim inovacijama i dostignućima te se neće smatrati Izmjenama ovog Plana.

Članak 49.

Moguće je spajanje dviju ili više građevinskih čestica iste namjene u jednu što se ne smatra izmjenom Plana.

6. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 50.

Na prostoru obuhvata Plana postupanje s otpadom treba biti u skladu s važećim odredbama Zakona o otpadu.

Prostor za odlaganje otpada na pojedinoj građevnoj čestici mora biti postavljen na za to odgovarajuće dostupno i zaštićeno mjesto.

Članak 51.

Zbrinjavanje komunalnog otpada treba organizirati odvozom koji će se vršiti prema komunalnom redu javnog komunalnog poduzeća i odvozom istog na odlagalište.

Građevni otpad koji će nastati kod gradnje na prostoru obuhvata Plana, zbrinjavat će se u skladu s važećim odredbama Zakona o otpadu, odvozom na deponiju.

Članak 52.

Djelatnosti koje se obavljaju unutar obuhvata Plana ne smiju proizvoditi infektivne, karcinogene toksične otpade, te otpade koji imaju svojstva nagrizanja, ispuštanja otrovnih plinova te kemijsku ili biološku reakciju.

Članak 53.

Zaštitu podzemnih voda od zagađenja vršiti na sljedeći način:

- izraditi sustave odvodnje otpadnih voda od vodonepropusnih elemenata, oborinske vode s prometnih površina i parkirališta odvoditi putem slivnika s taložnicama u javnu kanalsku mrežu.

Članak 54.

Za prostor obuhvata Plana do donošenja Zakona o civilnoj zaštiti kojim će se detaljnije riješiti problematika zaštite i sklanjanja ljudi i materijalnih dobara u suradnji s nadležnim državnim tijelom primjenjivat će se važeći Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora u dijelu koji nije u suprotnosti sa važećim odredbama Zakona o unutarnjim poslovima.

Članak 55.

Prostor obuhvata Plana prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VII^o seizmičnosti (po MCS).

Izgradnja i saniranje građevina treba se provoditi u skladu s zakonskom regulativom za protupotresnu izgradnju.

Članak 56.

Na prostoru obuhvata Plana zaštita zraka provoditi će se smanjivanjem emisije onečišćujućih tvari u zrak i to ograničavanjem emisije i propisivanjem tehničkih standarda

u skladu s propisom EU.

Djelatnosti koje su predviđene unutar obuhvata Plana, ne smiju narušavati kvalitetu stanovanja i nije predviđena ona koja izaziva značajna zagađenja zraka. Visina dimnjaka za te građevine odrediti će se u skladu s propisima za djelatnost.

Članak 57.

Radi zaštite od buke potrebno se pridržavati zakonske regulative prilikom izgradnje novih građevina.

Unutar područja obuhvata Plana dozvoljeni nivo buke je 55 dBA danju i 45 dBA noću. Smanjenje buke postići će se upotrebom odgovarajućih materijala kod gradnje građevina, njihovim smještajem u prostoru te postavljanjem zona zaštitnog zelenila prema izvorima buke, a prvenstveno prema uličnim potezima.

Članak 58.

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole.

Ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku.

Za zahtjevne građevine izraditi prikaz predviđenih mjera zaštite od požara iz kojeg

će biti moguće ocijeniti odabrani sustav zaštite od požara.

Članak 59.

Pri projektiranju građevina potrebno je predvidjeti prilagođavanje podrumskih dijelova građevina za funkciju sklanjanja ljudi (zakloni) ukoliko ih te građevine imaju.

Pri planiranju i gradnji podzemnih dijelova javnih, društvenih i sličnih građevina, dio kapaciteta nužno je prilagoditi zahtjevima sklanjanja ljudi, ukoliko u području takve građevine sklanjanje nije osigurano na drugi način.

Članak 60.

Skloništa dopunske zaštite obvezno se planiraju i projektiraju kao dvonamjenske građevine s prvenstveno mirnodopskom namjenom u skladu s opredjeljenjima i interesima investitora. Dvonamjenske objekte i skloništa kojima nije moguće odrediti mirnodopsku namjenu, treba projektirati kao višenamjenske poslovne prostore s ovim minimalnim zahtjevima: svjetla visina minimalno 2,80 m, kolni prilaz prema glavnom ulazu u rezervnom izlazu, sanitarni čvorovi (u objektu ili neposredno uz njega) s fleksibilnom izvedbom priključka na vodovod i kanalizaciju, priključak za telefon.

Lokaciju pojedinog skloništa ili dvonamjenskog objekta treba predvidjeti tako da je pristup omogućen i u uvjetima rušenja građevina.

III. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 61.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 350-01/10-01/04
URBROJ: 2137/02-02/4-11-16
Križevci, 16. ožujaka 2011.

PREDSJEDNIK
Roko Bašić, dr.vet.med, v.r.

2.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09), članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 6/01, 7/01 i 2/06) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 3/10), uz Suglasnost Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko-križevačke županije (KLASA: 350-05/11-01-7 URBROJ: 2137/1-06/01-11-3 od 23. veljače 2011. godine), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujaka 2011. donijelo je

O D L U K U

o II. Izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Križevaca

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o II. Izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 3/05, 1/07, 1/09) (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Križevaca" sastavljen od:

Tekstualnog dijela:
ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Grafičkog dijela (kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000):

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Priloga 1. koji sadrži:
OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

Priloga 2. koji sadrži:
Ovlaštenja za izradu prostornih planova

Odluka o izradi

Popis sektorskih dokumenata i propisa od važnosti za izradu prostornog Plana

Zahtjevi i planske smjernice

Izvjешće o prethodnoj raspravi

Izvjешće o javnoj raspravi

Mišljenja i suglasnosti na Nacrt konačnog prijedloga Plana

Suglasnost Upravnog odjela za prostorno

uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko - križevačke županije

Propisani dokumenti : “Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog Plana” i

“Sažetak za javnost” kao i dokument “Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe 2. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Križevaca (Državni Zavod za zaštitu prirode, Zagreb, srpanj 2010.)” priloženi su kao odvojeni prilozi.

Elaborat “II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca” izradila je tvrtka Urbing, d.o.o. iz Zagreba.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U članku 6. stavku 2. alineja 1. mijenja se i glasi:

“ autocesta: Vrbovec - Križevci - Koprivnica - Republika Mađarska.”

Članak 4.

Članak 98. mijenja se i glasi:

“Ovim Planom rezervirani su koridori za planirane zahvate u sustavu cestovnog prometa:

- realizacija autoceste Vrbovec - Križevci - Koprivnica - Gola (granica Republika Mađarska) (A12), a lokacijama priključaka te priključnom cestom s čvora Križevci do gospodarske zone “Gornji Čret”

- realizacija obilaznice Križevaca tj. korekcija trase državne ceste D41 (G.P. Gola - Koprivnica - Križevci - Vrbovec (D28);

- korekcija (izmještanje) trase državne ceste D22 (N. Marof (D3) - Križevci - Sv. Ivan Žabno (D28);

- realizacija dionice Ivanec Križevački (Ž2089) - Kloštar Vojakovečki.

Sukladno članku 37. Zakona o javnim cestama (“Narodne novine” broj: 180/4, 138/06,146/08 i 38/09,124/09,153/09), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, on iznosi minimalno 40 m sa svake strane. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (“Narodne novine” broj 76/07 i 38/09), podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autocestama d.o.o., Sektoru za održavanje.

Sukladno članku 42. Zakona o javnim cestama zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, reklame na objektima visokogradnje i dr.) unutar zaštitnog pojasa autoceste. Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvrćaju pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je redvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.“

Članak 5.

Članak 108. mijenja se i glasi:

“Zbog izgradnje priključne ceste s čvora “Križevci” do zone “Gornji Čret”, zona za istraživanje izgradnje regionalne zračne luke 1A ili 2C kategorije se ukida, a zbog lociranja autoceste i spojne ceste izostavlja se kao planska kategorija istraživanje

predmetnog prostora za smještaj letjelišta lokalnog značaja (poljoprivredni/športski aerodrom).”

Članak 6.

Članak 109. mijenja se i glasi:

“Ovim Prostornim planom predviđeno je povećanje kapaciteta telekomunikacijske mreže, tako da se osigura dovoljan broj telefonskih priključaka svim kategorijama korisnika kao i najveći mogući broj spojnih veza. Planirana je promjena funkcije spojnog voda Koprivnica-Križevci-Sveti Ivan Žabno u magistralni vod.

U cilju omogućavanja pružanja širokopojsnih usluga fiksne telekomunikacijske mreže što većem broju potencijalnih korisnika, postojeća DTK mreža na područjima na kojima je ona razvijena, koristiti će se za daljnji razvoj, nadogradnju i rekonfiguraciju u onoj mjeri u kojoj će to biti moguće, a na mjestima na kojima ona ne postoji, razvijati će se sukladno mogućnostima i potrebama, u pravilu prateći i koristeći prometne koridore uz izgradnju i postavu sve potrebne prateće opreme.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga planira se:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Izuzetno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva;
- za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova omogućava se dogradnja, odnosno

rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera;

Novi čvorovi u mreži predviđati će se u novim ili postojećim građevinama, odnosno u tipskim objektima (kontejnerima do 12 m² ili u tipskim kabinetima-ormarima) koji moraju biti smješteni u koridoru DTK.

Priključak na telekomunikacijsku mrežu svih objekata, treba izvesti podzemnim kabelom kroz uvodni kabelski zdenac ili ormarić, postavljen na rubu građevinske parcele, cijevima povezan s izvodnim ormarićem u izgrađenom objektu. U slučaju da to nije moguće ili ekonomski opravdano, priključak je moguće riješiti nadzemnim kabelom preko stupa na rubu parcele i krovnog nosača na objektu.

Prilikom gradnje poslovne ili stambene zgrade, namijenjene daljnjoj prodaji, investitor zgrade mora izgraditi kabelsku kanalizaciju za pristupnu elektroničku komunikacijsku mrežu, primjerenu namjeni te zgrade, i postaviti elektroničku komunikacijsku mrežu i pripadajuću elektroničku komunikacijsku opremu za potrebe te zgrade, u skladu s važećim posebnim propisima iz područja elektroničkih komunikacija (Zakon o elektroničkim komunikacijama i dr.).“

Članak 7.

Iza članka 109. dodaju se novi članci 109.a i 109.b koji glase:

“Članak 109.a

Nova elektroničko komunikacijska infrastruktura za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova određuje se:

- planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u

gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:

- naselje Križevci;
- ostala naselja (posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja);
- vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće - uz poštivanje odredbi o ograničenju ovog poglavlja Plana.

Za izgradnju građevina potrebnih za antenske uređaje mobilne telefonije (tornjevi) predvidjeti zasebnu građevnu česticu ukoliko se ne postavljaju na već izgrađenu građevinu ili na već formiranu građevnu česticu.

Članak 109.b

“Postava osnovnih postaja pokretnih komunikacija ne može se vršiti na:

- poljoprivrednim površinama označenim kao P1 i P2;
- prostoru zaštićenih dijelova prirode ili predloženih za zaštitu, do donošenja mjera zaštite;
- vrijednim točkama značajnim za panoramske vrijednosti krajobraza;
- vodozaštitnim područjima vodocrpilišta I. i II. zona;
- arheološkim područjima i lokalitetima te u povijesnim graditeljskim cjelinama;
- infrastrukturnih koridora i površina sa (zaštitnim) zonama posebno uvjetovane izgradnje

Uvjeti za izgradnju samostojećih antenskih stupova za osnovne postaje u sklopu građevinskog područja naselje Križevci odredit će se planom nižeg reda (GUP-Izmjene i dopune, UPU, DPU).

Izgradnja i postavljanje osnovnih postaja pokretnih komunikacija moguća je i na građevinama drugih korisnika i druge

infrastrukturne namjene sukladno prostornim, tehničkim mogućnostima, kompatibilnosti namjene, uvjeta korištenja i djelovanja a na osnovu dogovora interesnih strana pod uvjetom da se ne narušavaju zatečeni uvjeti života, rada i boravka u okolnom prostoru.

U slučaju nemogućnosti instaliranja nove opreme na postojeće (legalno izgrađene) antenske stupove, a u cilju omogućavanja rada i drugim operatorima, sukladno karakteristikama mikrolokacije, moguća je izgradnja i dodatnog stupa ali unutar zone od 100m u polumjeru od postojećeg antenskog stupa. Točne odredbe biti će dane sukladno propozicijama nadležnih službi županije i nadležnih službi zaštite izrađenima po obilasku i valorizaciji terena te posebnim uvjetima izdanima od navedenih službi.

Po izgradnji novog antenskog stupa pored postojećeg, stari antenski stup može se zadržati do kraja svog tehničkog vijeka trajanja, nakon čega neće biti omogućena njegova rekonstrukcija niti zamjena, već će se oprema morati preseliti na susjedni, novoizgrađeni antenski stup, a stari stup ukloniti te prostor sanirati.

Kod detaljnog utvrđivanja lokacija za nove bazne postaje utvrđuje se princip da jednu lokaciju koristi više korisnika – koncesionara GSM komunikacija.“

Članak 8.

U članku 110. stavak 2. mijenja se i glasi:

“Izgradnja građevina za transport plina mora biti u skladu s propisanim općim i posebnim uvjetima za ove vrste građevina, a posebno:

- Trasa STP mora prolaziti u zelenoj površini na udaljenosti od 2,0 m od rubnjaka ceste i od rubnjaka nogostupa, a prolazi ispod prometnica moraju biti izvedeni u zaštitnoj komori.

• Na dionici od 10 m pri paralelnom polaganju, horizontalna udaljenost STP i priključka od drugih instalacija i kanalskih

okana mora biti minimalno 0,6 m.

• Kod križanja STP i priključaka s ostalim instalacijama udaljenost po vertikali mora biti minimalno 0,3 m.”

Članak 9.

U članku 111. stavku 1. iza alineje 7. dodaju se dvije nove alineje koje glase:

- planira se trasa 35 kV kablenskog voda od postojećeg 35 kV voda Industrijska Zona (Cubinec) do postojeće TS 35/10(20) kV Križevci I., kojim se osigurava dvostrano napajanje TS 35/10(20) kV Križevci I. Vodom se osigurava kvalitetnija opskrba električnom energijom istočnog dijela naselja Križevci kao i vanjskog područja Grada.

- zbog gradnje autoceste A12, planira se izmještanje i kabliranje dijela SN 10 (20) kV i NN mreže na području zahvata, a zbog napajanja čvora Križevci sve u skladu s projektima nadležnog tijela HEP-a (HEP ODS d.o.o. Elektra Bjelovar).”

Iza stavka 3. istog članka dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

“Za potrebe izrade projekata autoceste A12 potrebno je projektnom dokumentacijom razraditi sva križanja ee vodova (0,4 kV, 10(20) kV, 35 kV) te izgradnju novih elektroenergetskih objekata za napajanje električnom energijom objekata autoceste sukladno posebnim tehničkim uvjetima građenja nadležnog tijela HEP-a (HEP ODS d.o.o. Elektra Bjelovar).”

Članak 10.

U članku 116. iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

“Prilikom izgradnje spojne ceste od čvora Križevci do gospodarske zone Čret, hidromelioracijske mjere (kanalska mreža) izvedena na tom području mora ostati očuvana i to izgradnjom propusta u trupu

ceste dovoljnih dimenzija za osiguranje normalnog protoka voda.”

Članak 11.

U članku 118. ispred stavka 1. dodaje se novi stavak 1. koji glasi:

“Zaštita prirode provodi se očuvanjem biološke i krajobrazne raznolikosti, te zaštitom prirodnih vrijednosti. Na području Grada Križevaca utvrđene su zaštićene prirodne vrijednosti temeljem Zakona o zaštiti prirode (“Narodne novine” broj 70/05, 139/08) i upisane u Upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti RH, dijelovi prirode predloženi za zaštitu temeljem istog posebnog propisa, te dijelovi prirode zaštićeni planskim mjerama zaštite kako je utvrđeno u posebnom prilogu plana – stručnoj podlozi Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe 2. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Križevaca (Državni Zavod za zaštitu prirode, Zagreb, srpanj 2010.).”

Dosadašnji stavci 1. - 3. postaju stavci 2. - 4.

Članak 12.

Iza članka 121. dodaje se novi članak 121.a koji glasi:

“Članak 121.a

Unutar obuhvata plana nalazi se područje ekološke mreže važno za divlje svojte i stanišne tipove pod nazivom Kalnik HR2000579 i međunarodno važno područje za ptice pod nazivom Bilogora i Kalničko gorje HR1000008, sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže (“Narodne novine” broj 109/07).

Posebno je potrebno naglasiti slijedeće mjere zaštite prirode i smjernice za zaštitu ekološke mreže iz Priloga 1.3. Uredbe:

- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare uz sprječavanje zaraštavanja travnjaka,

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva,

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,

- očuvati postojeće šume, zaštititi ih od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine (livade, pašnjaci) i šumske rubove,

- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama,

- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu i očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring),

- štititi elemente krajobraza u zaštićenim i krajobrazno vrijednim područjima,

- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti,

- pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije i upotrebu autohtonih materijala.”

Članak 13.

Članak 164. mijenja se i glasi:

“Sukladno posebnom zakonskom propisu (Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, (“Narodne novine” broj 29/83, 36/85 i 42/86) u nastavku se propisuju sljedeće mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća.”

Članak 14.

Iza članka 164. dodaju se podnaslovi 10.1., 10.2 i 10.3. te novi članci 165., 166. i 167. koji glase:

“10.1. Mjere zaštite od prirodnih katastrofa

Članak 165.

U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području Grada uskladiti sa posebnim propisima za VII seizmičku zonu. Za područja u kojima se planira intenzivnija izgradnja (veće građevine sa više etaža) potrebno je izvršiti pravovremeno detaljnije specifično ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija i racionalnost građenja.

S obzirom na mogućnost zakrčenosti prometnica uslijed urušavanja građevina i objekata potrebno je osigurati putove za evakuaciju ljudi i materijalnih dobara.

Na inženjersko - geološko nestabilnom području potrebno je izbjegavati veće zahvate u prostoru.

Pojavljivanje olujnih i orkanskih vjetrova jačine iznad 8 bofora na ovom području zabilježeno je u nizinskim dijelovima. Karakteristični su mjeseci srpanj i kolovoz. Mjere zaštite od olujnih i orkanskih vjetrova pretpostavljaju primjenu propisanih uvjeta pri projektiranju i izvođenju građevina.

Karakteristični mjeseci ugroženosti od tuča su srpanj i kolovoz, a tijekom ljetnog razdoblja moguća je pojava dugotrajnih suša. Posljednjih godina, uslijed globalnih klimatskih promjena (zatopljenje) suše su sve naglašenije i uzrokuju znatne štete na poljoprivrednim kulturama a u nekim naseljima zabilježena je i nestašica pitke vode. Ugroženost usjeva od jakog mraza također je moguća pojava.

Područje Grada treba pokrivati zaštitnim sustavom za obranu od tuče, kojeg treba usavršavati u skladu s uputstvom nadležne hidrometeorološke službe s kojom Grad surađuje.

Poželjno je planirati mogućnost izgradnje sustava navodnjavanja poljoprivrednih površina kako bi se smanjile štete uzrokovane sušom.

Mećave i snježni nanosi mogu nanijeti štetu starijim objektima i uzrokovati razne poremećaje na relativno kraći period. Snježni pokrivač koji u kratkom vremenskom razdoblju (padalina tijekom 24 sata) može doseći i višu visinu od 50 cm, bitno će poremetiti opskrbu vitalnim proizvodima, živežnim namirnicama, električnom energijom, odvijanje cestovnog i željezničkog prometa, te pružanje hitne medicinske pomoći i sl. U cilju zaštite od nanosa snijega potrebno je organizirati učinkovitu zimsku službu za čišćenje prometnica i održavanje njihove prohodnosti tijekom zimskih mjeseci.

Usljed proloma oblaka, obilnih kiša ili naglog topljenja snijega moguća je pojava bujica i plavljenje poljoprivrednih površina i dijelova naselja uz Potočku ulicu i u nizinskim dijelovima naselja Križevci u kratkom vremenu (1-4 sata).

Vodotoci brdskog područja većinom su bujičnog karaktera i ugrožavaju naselja u dolinama, prometnice i poljoprivredne površine. Taj je dio uglavnom pod šumama pa nema izrazitijih pojava erozija sa klizištima.

S ciljem zaštite od poplava na području Grada predviđene su pasivne mjere zaštite (podizanje novih i dogradnja postojećih nasipa ili zidova, izgradnja odteretnih kanala, uređenje vodotoka, i dr.) i aktivne mjere zaštite, kojima se zadržava što veće količina padavina u slivu (akumulacije i retencije). Obrana od poplava na području Grada Križevaca rješavana je kao dio sustava Srednje Posavlje (sustav obrane od poplava sliva Save uz srednji tok). Planirani sustav na području djelomično je realiziran. Prioritetne aktivnosti odnose se na sanaciju i

održavanje postojećih objekata obrane od poplave, uređenje vodotoka, posebno u gornjim dijelovima, te realizaciju planiranih retencija.

10.2. Mjere zaštite od iscrpljenja ili uništenja pojedinih prirodnih resursa i ekoloških zagađenja

Članak 166.

Mjere zaštite od iscrpljenja ili uništenja pojedinih prirodnih resursa i ekoloških zagađenja, a kako bi se racionalno koristili prirodni izvori, te očuvala ekološka stabilnost i vrijedni dijelovi okoliša na ovom prostoru pretpostavljaju u najvećoj mjeri štiti izvornost, biološke raznolikosti prirodnih zajednica, te održati kakvoću žive i nežive prirode. Prirodne izvore je potrebno očuvati na razini kakvoće koja nije štetna za čovjeka, biljni i životinjski svijet.

Jedan od najdragocjenijih prirodnih izvora je u svakom slučaju pitka voda. Stoga je osnovni cilj zaštititi ga i racionalno koristiti. Također, valja ograničiti korištenje otvorenih vodnih površina s obzirom na mogućnost zagađenja. Zaštita voda sastoji se u provođenju raznih mjera kojima treba smanjiti pogoršanje kvalitete vode. Mjere za zaštitu voda od zagađivanja utvrđene su Zakonom o vodama.

Ekološka zagađenja moguća su kao posljedica nesreće u cestovnom prometu s posljedicom ispuštanja opasnih tvari. Moguće je zagađenje čovjekove okoline zbog neodgovarajućeg zbrinjavanja uginulih životinja i otpadnih dijelova, neodgovarajućeg zbrinjavanja otpada i opasnih tvari, kao i neadekvatnog zbrinjavanja otpadnih voda.

Tehnološka (industrijska) nesreća je nenamjerna i neočekivani događaj koji nastaje korištenjem opasnih tvari, a koja uzrokuje štetu za život i zdravlje ljudi, imovinu i okoliš. Opasnost od tehnoloških nesreća proizlazi iz proizvodnje, prerade, skladištenja i manipuliranja opasnim tvarima. Vrste opasnih tvari i njihove

granične količine navedene su u dodatku I. Zakona o potvrđivanju Konvencije o prekograničnim učincima industrijskih nesreća ("Narodne novine", Međunarodni ugovori, broj 7/99).

Izvor mogućih tehnoloških nesreća na području je pokretni (transport opasnih tvari prometnicama). Tehničko tehnološke nesreće moguće su na cestovnim koridorima kojima se prevoze opasne tvari.

Preventivne prostorno - planske mjere za sprečavanje posljedica nesreća pri transportu opasnih tvari prometnicama provode se određivanjem odgovarajućih koridora za prometnice prema njihovom razvrstavanju.

10.3. Mjere zaštite od ratnih opasnosti

Članak 167.

U postupku je izrada Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Križevaca. Temeljem navedene Procjene odredit će se zone ugroženosti kao i pozicije mjesta podobnih za sklanjanje stanovništva, a sve u skladu s člankom 44. Pravilnika o metodologiji za izradu Procjena ugroženosti i Planova zaštite i spašavanja ("Narodne novine" broj 20/06).

Temeljem Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu ("Narodne novine" broj 2/91) članak 2., stavak 1., odnosno članak 5., na području Grada Križevaca jedino naselje Križevci spada u mjesto 2. stupnja ugroženosti. Ostala naselja na području Grada Križevaca nisu kategorizirana ovim Pravilnikom.

Temeljem stavka 2. članka 5. navedenog Pravilnika, prostor naselja Križevci treba se razdijeliti na jednu ili više zona u kojima se grade skloništa dopunske zaštite otpornosti 50 kPa i skloništa

za zaštitu od radijacije, te jednu ili više zona u kojima se osigurava zaštita stanovništva u zaklonima.

Ovim planom, do donošenja dokumenata iz stavka 1. ovog članka, razlikuju se dvije zone unutar prostora naselja Križevci koje definira obuhvat Generalnog urbanističkog plana Križevaca:

- zona veće koncentracije u kojoj se izgrađuju skloništa dopunske zaštite i skloništa za zaštitu od radijacije koja obuhvaća industrijsku zonu i uže središte Križevaca i

- zona manje koncentracije u kojoj se osigurava zaštita stanovništva u zaklonima, a koja obuhvaća ostale dijelove naselja Križevci do granice obuhvata GUP-a.

Navedene zone prikazane su na kartografskom prikazu broj 3.: „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora.“

U zoni veće koncentracije, potrebno je osigurati prostore za gradnju javnih skloništa. U pravilu za ovu namjenu se koriste javne zelene površine definirane GUP-om., kao i površine koje su namijenjene za izgradnju javnih građevina.

Skloništa se trebaju projektirati i graditi u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za skloništa ("Službeni list" broj 55/83), preuzetim Zakonom o normizaciji ("Narodne novine" broj 55/96), koji propisuje sve uvjete izgradnje skloništa za zaštitu stanovništva od ratnih djelovanja.

Sva skloništa moraju biti dvonamjenska i trebaju se koristiti u mirnodopske svrhe u suglasnosti s Ministarstvom unutarnjih poslova, a u slučaju ratnih opasnosti trebaju biti u najkraćem vremenu (24 sata) sposobna za potrebe sklanjanja. Skloništa se mogu planirati ispod građevina kao najniže etaže, dopunske zaštitne otpornosti 50 kPa i sa osiguranim pričuvnim izlazom.

Skloništa ne treba graditi:

- u građevinama za privremenu uporabu,

- u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih tvari,
- u zonama plavljenja,
- u područjima s nepovoljnim geološko-hidrološkim uvjetima.

U zoni manje koncentracije temeljem članka 8. Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu ("Narodne novine" broj 2/91) potrebno je prilikom izgradnje novih stambenih građevina planirati prostorije pogodne za sklanjanje s otpornosti od 30 kPa. Obiteljska skloništa trebaju biti kapaciteta za najmanje 3 osobe.

Do donošenja Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Križevaca iz stavka 1. ovog članka, u postupku izdavanja dozvola za građenje za zahvate u prostoru unutar zone veće koncentracije potrebno je ishoditi posebne uvjete od strane tijela nadležnog za zaštitu i spašavanje."

Dosadašnji članci 165. - 167. postaju članci 168. - 170.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

U Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 3/05) kartografski prikazi 1.-3., koji su sastavni dio navedene Odluke, zamjenjuju kartografskim prikazima 1.-3., koji su sastavni dijelovi ove Odluke o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca.

Članak 16.

Plan je izrađen u dva (2) elaborata izvornika ovjerenih pečatom Gradskog

vijeća Grada Križevaca i potpisanih od predsjednika Gradskog vijeća Grada Križevaca, te se po jedan primjerak čuva u pismohrani:

- Gradskog vijeća Grada Križevaca,
- nadležnog upravnog tijela za provođenje Plana.

Uvid u Plan može se obaviti u prostorijama tijela iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 350-01/10-01-14
URBROJ:2137/02-02/4-11-4
Križevci, 16. ožujaka 2011.

PREDSJEDNIK
Roko Bašić, dr.vet.med,v.r.

3.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 4/09) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujaka 2011. donijelo je

O D L U K U **o I. izmjenama i dopunama Odluke o** **donošenju Urbanističkog plana** **uređenja gospodarske zone Gornji Čret**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog

plana uređenja gospodarske zone Gornji Čret (“Službeni vjesnik Grada Križevaca” broj 1/09) (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Plan predstavlja elaborat “I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Gornji Čret” sastavljen od:

A. Tekstualni dio:

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

B. Grafički dio (kartografski prikazi u mjerilu 1:2000):

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
- 2.1. PROMETNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
- 2.2. TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

C. Prilozi

Elaborat “I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Gornji Čret” izradila je tvrtka Urbing, d.o.o. iz Zagreba.

Članak 3.

U Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Gornji Čret (“Službeni vjesnik Grada Križevaca” broj 1/09) članci 3.- 47. mijenjaju se i glase:

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

“Članak 3.

Pojmovnik

U smislu Odredbi za provođenje, izrazi i pojmovi koji se koriste imaju sljedeće značenje:

- građevna čestica određuje funkcionalnu pripadajuću površinu zemljišta građevine,

osnovna građevina je građevina iste osnovne ili pretežite namjene unutar površine određene namjene,

- postojeća građevina je građevina sagrađena temeljem odobrenja za građenje, odnosno građevina koja ima legalan status temeljen na posebnom materijalnom propisu (građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema Zakonu s njom izjednačena),

- pomoćna građevina je svaka građevina u funkciji osnovne građevine na čijoj se građevnoj čestici nalazi svrhe što služi redovnoj upotrebi osnovne građevine (pomoćnim građevinama smatraju se garaže, drvarnice, spremišta, nadstrešnice, kotlovnice za kruto i tekuće gorivo, podzemni i nadzemni spremnici goriva za grijanje i druge pomoćne građevine svrhe što služe redovnoj upotrebi osnovne građevine),

- građevinska bruto površina (GBP) građevine je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova građevine (Po, Su, Pr, K, Pk), uključivo površine lođa, balkona i terasa, određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavanju obloge, obzide i parapete i ograde, s obračunom koeficijenata prema posebnom propisu,

- etaža označuje dijelove građevine (podrum, suteran, prizemlje, kat, potkrovlje). Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerena između gornjih kota međuetaznih konstrukcija, iznosi do 4,0 m, te iznimno, za osiguranje kolnog pristupa za intervencijska vozila najveća visina prizemne etaže iznosi 4,5 m,

- najveća etažna visina građevine (E) je najveći dozvoljeni broj etaža,

- visina (V) označuje najveću visinu građevine u metrima, mjerene od konačno zaravnog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m),

- potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova,

- tavan je dio građevine isključivo ispod kosog ili zaobljenog krovišta bez nadozida s minimalnim otvorima za svjetlo i prozračivanje,

- podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena,

- suteran (Su) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno zaravnani i uređeni teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena,

- Prizemlje (Pr) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno zaravnaniog i uređenog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova),

- Kat (1, 2 ...) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja,

- slobodnostojeća (samostojeća) građevina je građevina smještena na građevnoj čestici na način da se ni jednim svojim dijelom ne naslanja na građevine na susjednim građevnim česticama, odnosno granice susjednih građevnih čestica,

- ugrađena (skupna) građevina (građevina u nizu) dvjema svojim stranama se prislanja na granice susjednih građevinskih čestica i uz susjedne građevine; zid između dviju građevina mora se izvesti kao protupožarni,

- građevni pravac određuje položaj građevina u odnosu na granicu građevne čestice i predstavlja zamišljeni pravac na kojem se obvezatno smješta dio širine pročelja osnovne građevine, a određen je u odnosu na regulacijski pravac,

- regulacijski pravac je pravac koji određuje položaj građevine u odnosu na granicu građevne čestice prema javnoj prometnoj površini (i to pravac povučen granicom koja razgraničuje površinu postojećeg prometnog koridora u izgrađenim dijelovima građevinskih područja, odnosno površinu planiranog prometnog koridora u nedovršenim dijelovima građevinskih područja od površina građevnih čestica,

- gradivi dio građevne čestice je površina građevne čestice predviđena za smještaj građevina, a određena je uvjetima za uređenje prostora u pogledu najmanjih udaljenosti građevina od granica, odnosno među građevne čestice (obvezni građevni pravac i dr.),

- širina građevne čestice jest udaljenost između granica građevne čestice okomitih na javnu prometnu površinu na koju se građevna čestica priključuje, odnosno regulacijski pravac, a mjerena je na građevnom pravcu,

- dubina građevne čestice jest udaljenost od regulacijskog pravca do najbližeg dijela suprotne granice građevne čestice,

- izgrađenost građevne čestice je tlocrtna projekcija svih građevina na njoj (osnovna građevina i sve građevine koje se grade uz osnovnu građevinu). U izgrađenost građevne čestice ne ulaze: septičke jame, cisterne za vodu i spremnici za gorivo ako su ukopani u teren, konzolni istaci (balkoni, strehe krovišta), elementi uređenja okoliša u razini terena ili do najviše 0,60 m iznad razine uređenog terena (pirlazne stepenice, vanjske komunikacije i terase, potporni zidovi i sl.). Iskazuje se koeficijentom izgrađenosti- kig,

- koeficijent izgrađenosti- kig je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice s tim da se pod izgrađenom površinom zemljišta podrazumijeva vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevina osim konzolnih istaka balkona i streha krovišta na građevnu česticu,

- koeficijent iskorištenosti- kis: odnos ukupne građevinske bruto površine (GBP) i površine građevne čestice,
- adaptacija je sanacija i svako drugo izvođenje radova na postojećoj građevini kojima se utječe na ispunjavanje bitnih zahtjeva za građevinu, ali kojim se radovima ne mijenja usklađenost građevine s uvjetima izgradnje u skladu s kojima je izgrađena (u okviru postojećih gabarita),
- rekonstrukcija je izvođenje građevinskih radova na postojećoj građevini ili poduzimanje mjera radi uspostave primjerenog stanja postojeće građevine ako se tim radovima i mjerama utječe na bitne zahtjeve za građevinu i/ili kojima se mijenja usklađenost građevine s uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine i sl.),
- interpolacija je građenje na neizgrađenim građevnim parcelama u pretežito izgrađenim dijelovima naselja odnosno izgradnja građevina uz već postojeću regulaciju,
- posebni propis je važeći zakonski ili podzakonski propis kojim se regulira područje pojedine struke iz konteksta odredbi,
- kompleksna izgradnja / građeni kompleks; skup građevina; osnovnih i pratećih i pomoćnih građevina, te vanjskih površina u svrhu obavljanja djelatnosti.

Kartografski prikazi 1.-4. koji su sastavni dio Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Gornji Čret ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 1/09) zamjenjuju novim kartografskim prikazima 1.-4. koji su sastavni dio ove Odluke.

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina

Članak 4.

Razmještaj i veličina, te razgraničenje Planom utvrđenih namjena površina prikazano je na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina", a određene su slijedeće namjene površina:

Namjena	Planski znak	Površina	
		m ²	%
Poslovna namjena	K	12918	2,86
Proizvodno-poslovna namjena	I	308594	68,42
Zelene površine	Z	71530	15,86
- javni park	Z1	7231	1,60
- zaštitne zelene površine	Z2	64299	14,26
Površine infrastrukturnih sustava	IS	57982	12,86
- vodotok/kanal	V	2596	0,58
- prometne površine	IS	55386	12,28
Ukupno obuhvat plana		451024	100

Razgraničenje površina po namjeni u skladu je s točnošću koja proizlazi iz mjerila 1:2000. Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza u mjerilu 1:2000 na podloge u većim mjerilima dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge.

Članak 5.

Poslovna namjena (oznaka K)

Površine poslovne namjene (K) namijenjene su za smještaj različitih sadržaja i djelatnosti tkz. "poslovnog (upravnog) centra" zone gospodarske namjene Gornji Čret.

Poslovna namjena (K) obuhvaća smještaj različitih poslovnih sadržaja i djelatnosti u funkciji formiranja "centra" gospodarske zone osnovnih kategorija: upravnih, uslužnih i komunalno-servisnih te trgovačkih (upravne zgrade, poslovni hotel, komunalne usluge i servisi, prometne zgrade, javne garaže i parkirališta, benzinske postaje, ugostiteljstvo i zgrade za zabavu, razne uslužne djelatnosti, prodavaonice robe široke potrošnje i sl.). Poslovna namjena (K) obuhvaća i smještaj infrastrukturnih građevina i uređaja od značaja za zonu.

Unutar površina poslovne namjene K, mogu se graditi i uređivati i prostori za javne sadržaje u funkciji zone: predškolske; dječji vrtić/jaslice, zdravstvene; ambulanta i ljekarna, te sportsko-rekreacijske.

Unutar površine poslovne namjene (K) uređuju se i parkovne površine kao i drugi javni prostori (pješački parteri - trgovi).

Ovim Planom posebno je određena (kao posebno označeno na kartografskom prikazu br. 4.) površina posebnog uređenja za obvezatan smještaj sadržaja u funkciji uprave zone. Unutar obuhvaćenog područja uvjetuje se smještaj zgrade uprave zone (uprava / logistika/održavanje) i javnog parkirališta/javne garaže. Unutar obuhvaćenog područja uvjetuje se i uređenje javnog prostora; javnog parka ili javnog trga / parka (pješačkog partera s elementima hortikulturnog uređenja). Svi navedeni sadržaji dimenzionirati će se sukladno potrebama kako će utvrditi nadležna ustanova/tvrtka za upravljanje zonom i u skladu s uvjetima ovog Plana.

Članak 6.

Proizvodno - poslovna namjena (oznaka I)

Površine proizvodno - poslovne namjene (I) namijenjene su za smještaj proizvodnih i poslovnih djelatnosti.

Unutar površine proizvodno - poslovne namjene (I) mogu se graditi građevine i uređivati prostori za proizvodnu industrijsku (proizvodni pogoni i kompleksi) i proizvodnu zanatsku namjenu (malo i srednje poduzetništvo), te za sve vrste poslovnih djelatnosti komunalno servisne, trgovačke i uslužne namjene. Proizvodno-poslovna namjena (I) obuhvaća i smještaj infrastrukturnih građevina i uređaja od značaja za zonu.

Unutar površine poslovno - proizvodne namjene (I) mogu se uređivati parkovne površine kao i drugi javni prostori (pješački parteri- trgovi).

Članak 7.

Javne zelene površine (oznaka Z)

Javne zelene površine određene ovim Planom razgraničene su kao parkovne (Z1) i zaštitne zelene površine (Z2).

Parkovna zelena površina (javni park; Z1) je javni neizgrađeni hortikulturno uređeni prostor sa sadržajima temeljno ekoloških obilježja, namijenjen šetnji i odmoru.

Planom je kao površina za parkovno uređenje (javni park, Z1) određen prostor uz vodotok/kanal Dolci (negradivo područje/ područje vodnog dobra iz posebnog propisa uključeno je u plansko rješenje i određeno kao javna parkovna površina).

Planom je u članku 5. određeno uređenje javnog prostora; javnog parka ili javnog trga/parka (pješačkog partera sa elementima hortikulturnog uređenja) unutar površine poslovne namjene (K) i to u dijelu obvezatnog smještaja sadržaja uprave zone (sve kao označeno na kartografskom prikazu 4).

Zaštitne zelene površine (Z2) su

negradive površine izvornog prirodnog ili kultiviranog krajobraza određene radi potrebe zaštite i uređenja okoliša na prostorima zabrane izgradnje (kao određeno posebnim propisom; zaštitni pojas željezničke pruge i zaštitni pojas vodnog dobra).

Dijelovi površina određenih za drugu osnovnu namjenu mogu se uređivati kao parkovne i zaštitne zelene površine.

Članak 8.

Površine infrastrukturnih sustava (oznaka IS)

Površine infrastrukturnih sustava namijenjene su smještaju linijskih i površinskih građevina za promet, te ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja (telekomunikacijskih, elektroenergetskih i plinoopskrbnih, te vodoopskrbe i odvodnje).

Površine infrastrukturnih sustava (IS) su površine na kojima je moguće graditi prometne i komunalne infrastrukturne građevine i uređaje svih vrsta.

Površina vodno gospodarskog infrastrukturnog sustava; vodotok / kanal (V), je sukladno posebnom propisu negradiva površina i koristi se i uređuje sukladno uvjetima iz posebnog propisa.

Površine infrastrukturnih sustava mogu se uređivati unutar površina određenih za druge namjene sukladno kao određeno Planom i posebnim stručnim uvjetima.

2. Uvjeti smještaja građevina

Članak 9.

Sukladno utvrđenim osnovnim namjenama površina i građevina određeni su:

- opći uvjeti smještaja građevina,
- uvjeti smještaja građevina unutar površina osnovnih namjena,
- poslovne namjene (K) i
- proizvodno-poslovne namjene (I).

2.1. Opći uvjeti smještaja građevina

Članak 10.

Opći uvjeti smještaja građevine primjenjuju se ukoliko posebnim uvjetima:

- smještaja građevina unutar površina poslovne namjene (K),
- smještaja građevina unutar površina proizvodno-poslovne namjene (I),
- uređenja javnih zelenih površina,
- uređenja i gradnje prometnih i drugih infrastrukturnih sustava, nisu propisane drugačije odrednice.

Članak 11.

Građevna čestica mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i izgradnju u skladu s Prostornim planom.

Građevinska čestica ne može se osnivati i uređivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoku, odnosno na način kojim bi se sprječavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjili propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozili vodotok i pripadajući mu zemljišni pojas (vodno dobro).

Članak 12.

Građevna čestica mora imati neposredan pristup (uređeni kolni prilaz) na javnu prometnu površinu minimalne širine 5,5 m.

Građevna čestica mora biti uređena na način da se osigura nesmetan pristup interventnih vozila svim građevinama i biti uređena tako da udovoljava svim tehničko-tehnološkim, sigurnosnim i zahtjevima koji proizlaze iz važeće zakonske regulative.

Prilaz s građevinske čestice na javnu prometnu površinu treba urediti tako da se ne ugrožava javni promet.

Smještaj potrebnog broja parkirališno-garažnih mjesta potrebno je predvidjeti na građevnoj čestici građevine u skladu sa slijedećim normativima:

namjena - djelatnost	potreban broj parkirališnih / garažnih mjesta
Gospodarska/proizvodna	0,45 na 1 zaposlenika
Poslovna-uredi i sl.	1 na 50 m ² bruto površine prostora/građevine
Poslovna-trgovina	1 na 10-20 m ² bruto površine prostora/građevine
	1 na 25 m ² bruto površine prostora/građevine
Poslovna-usluge	1 na 25 m ² bruto površine građevine
Poslovna-hotel	1 na 30 m ² bruto građevine
Poslovna-ugostiteljska	1 na 10 m ² bruto površ. građevine
	1 na 6 - 10 m ² bruto površ. građevine
	1 na 25 m ² bruto površ. građevine

Izuzetno, smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta može se uz suglasnost tijela uprave nadležnog za promet, planirati na javnim površinama u koridoru prometnice (iz kartografskog prikaza br. 2.1), a kako će se detaljno odrediti kod izrade projekta predmetne prometnice (izvedbeno-tehničke dokumentacije).

Članak 13.

Uređenjem građevinske čestice odnosno uređenjem okoliša na parceli treba ostvariti kvalitetno uklapanje građevina i kvalitetan kontakt sa okolnim prostorom.

Najmanje 20% površine građevinske čestice mora biti u prirodnom terenu (ozelenjena/hortikulturno uređeno).

Teren oko građevina, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.

Članak 14.

Građevine sa svojim sastavnim dijelovima ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 5,0 m od granice susjedne građevne čestice.

Udaljenost građevine od regulacijskog pravca ne može biti manja od 5,0 metara.

Udaljenost između građevina na susjednim česticama mora biti veća od visine (V) više građevine.

Visine dijelova građevina mogu biti i veće od onih propisanih posebnim uvjetima, ukoliko to funkcija građevina ili tehnološki proces koji se u njima obavlja iziskuje (silosi, dimnjaci kotlovnica, rashladni uređaji, strojnica dizala i slično).

Članak 15.

Najveća etažna visina (E) pomoćnih građevina je prizemna uz mogućnost izgradnje podruma/sutereana i potkrovlja; $E = P_o/S_u + P_r + P_k$ odnosno maksimalne visine $V = 6,0$ metara.

Izuzetno, visina pomoćnih građevina može biti i veća od propisanih stavkom 1. ovoga članka ukoliko to uvjetuje njihova funkcija. Visina pomoćnih građevina mora biti

usklađena s osnovnom građevinom s kojom se nalazi na istoj građevnoj čestici i čini funkcionalnu cjelinu, tj. ne smije ju nadvisiti.

Članak 16.

Oblikovanje građevina, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti kvalitetni, primjereni vrsti građevine i podneblju.

Krovovi mogu biti izvedeni kao ravni, bačvasti, šed ili kosi nagiba od 18 do 35°.

Na krovu je moguća izvedba konstruktivnih zahvata za iskorištavanje vjetra, sunca i sličnih alternativnih izvora energije.

Članak 17.

Ulična ograda podiže se iza regulacijske linije u odnosu na javnu prometnu površinu.

Ulazna vrata na uličnoj ogradi moraju se otvarati na česticu, tako da ne ugrožavaju promet na javnoj površini.

Nije dozvoljeno postavljanje na ogradu oštih završetaka, bodljikave žice i drugog što bi moglo ugroziti ljudski život.

Članak 18.

Priključivanje građevina na komunalne i infrastrukturne mreže (elektroničke komunikacije, plinoopskrba, elektroopskrba, vodoopskrba, odvodnja) obavlja se na način i uz uvjete propisane od nadležnih službi, odnosno posebnim propisima.

2.2. Uvjeti smještaja građevina; Poslovna namjena (K)

Članak 19.

Sukladno utvrđenoj osnovnoj namjeni površina za poslovnu namjenu (oznaka K) određuje se za smještaj građevina:

- minimalna veličina građevne čestice je 1500 m²,

- na građevnoj čestici može se graditi osnovna građevina te uz istu pomoćne i prateće građevine u funkciji osnovne namjene (građevni kompleks),

- najveći koeficijent izgrađenosti građevinske čestice/zahvata (Kig) iznosi do 0,4, a najmanji 0,1,

- najveći koeficijent iskorištenosti građevinske čestice/zahvata (kis) je 1,5,

- najveća etažna visina je $E=Po/Su+Pr+2kat+Pk$ odnosno najviša visina V građevina može iznositi 11,5 m, (iznimno i više za pojedine građevine ili dijelove građevine čija funkcija to zahtjeva; dimnjak kotlovnice i sl),

- građevine budu izgrađene na samostojeći način u odnosu na građevine na susjednim rađevnim česticama,

- građevine budu izgrađene na mješoviti (samostojeći, poluugrađeni) način u odnosu na građevine na istoj građevnoj čestici (građevni kompleks),

- najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora biti veća ili jednaka njezinoj visini, ali ne manja od 5,0 m,

- najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice/zahvata mora biti ozelenjeno,

- građevna čestica mora imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m,

- prostor za potrebna parkirališna mjesta osigurava se na parceli sukladno kako je određeno u članku 13,

- krovovi mogu biti izvedeni kao ravni, bačvasti, šed ili kosi nagiba od 18 do 35°,

- na čestici poslovne namjene K, stambena namjena može se planirati samo za potrebe stanovanja uposlenih djelatnika i to do max 5% ukupnog GBP odnosno do najviše 150 m².

Članak 20.

Posebno se određuje za javne sadržaje (dječji vrtić/jaslice, ambulanta/ljekarna) koji se mogu graditi i uređivati unutar površina poslovne namjene (K):

- javni sadržaji mogu se uređivati kao prateći sadržaji u građevinama druge (poslovne) namjene koja ne ometa funkciju javne namjene ukoliko za to postoje prostorni i tehnički uvjeti,

- ako se grade kao osnovna namjena na zasebnoj građevnoj čestici, površina građevne čestice utvrđuje se shodno potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu uporabu građevine,

- na zasebnoj građevnoj čestici za javnu namjenu može se graditi osnovna građevina sa pomoćnim građevinama; u građevinama se ne mogu uređivati prostori za prateće sadržaje,

- građevine moraju biti izvedene u skladu s posebnim propisima koji se odnose na arhitektonske barijere, tako da nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva,

- za minimalne potrebe kvalitetnog opremanja preporučuje se primjena normativa; za ambulantu GBP 0,04 m²/korisniku, a za dječji vrtić GPB 3m²/djetetu,

- potreban broj parkirališnih mjesta je za ambulantu 2 na 100m² GBP, a za dječji vrtić 2 na 1 zaposlenika,

- posebno se određuje za izgradnju i uređenje prostora za predškolsku namjenu,

- površina građevne čestice iznosi najmanje 35 m² po djetetu, ako je građevina jednoetažna, odnosno najmanje 25 m² po djetetu, ako je građevina dvoetažna,

- najmanje 30% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno zelenilo,

- najveći koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) iznosi do 0,3,

- građevna čestica obvezatno se ograđuje providnom ogradom do visine od

najviše 1,5 m bez detalja koji bi bili opasni po djecu i ljude,

- najmanje 30% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno zelenilo.

Članak 21.

Posebno se određuje za športsko-rekreacijske sadržaje koji se mogu graditi i uređivati unutar površina poslovne namjene (K):

- oblik i veličina građevne čestice/zahvata mora omogućiti smještaj svih sadržaja vezanih uz sportsko-rekreativnu namjenu (građevine, igrališta, parkirališni prostor, komunalno-tehnička infrastruktura; športsko-rekreacijski kompleks),

- u građevinama se mogu uređivati prateći sadržaji; manji ugostiteljski, trgovačko i uslužni sadržaji (cafe-bez glazbe, trgovina sportske opreme, uslužni saloni-kozmetički, saune, masaže i slično) koji su svojom namjenom spojivi sa osnovnom djelatnošću,

- športsko rekreacijski sadržaji budu zastupljeni najmanje sa 70% u građevinsko bruto površini (GBP),

- građevinska bruto površina (GBP) pomoćnih (garderobe, sanitarije) i pratećih ugostiteljskih sadržaja uz otvorena športska igrališta iznosi najviše 150m²,

- se omogućuje postavljanje providne ograde na granici građevne čestice najveće visine od 2,0 m, odnosno zaštitnih ograda propisane visine uz otvorena športska igrališta,

- građevine moraju biti izvedene u skladu s posebnim propisima koji se odnose na arhitektonske barijere, tako da nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

- potreban broj parkirališnih mjesta je 0,2 na 1 posjetitelja/korisnika

- smještaj sadržaja športsko - rekreacijske namjene omogućuje se i u građevinama druge namjene ukoliko za to postoje prostorni i tehnički uvjeti,

- rekreacijske površine (športski tereni / igrališta) mogu se uređivati na površinama/građevnim česticama određenim za drugu namjenu ukoliko postoje prostorni uvjeti za realizaciju istih.

2.3. Uvjeti smještaja građevina; Proizvodno- poslovna namjena (I)

Članak 22.

Sukladno utvrđenoj osnovnoj namjeni površina za proizvodno - poslovnu namjenu (oznaka I) određuje se za smještaj građevina:

- minimalna veličina građevne čestice je 2500 m² (i iznimno 1000 m² u dijelu kao posebno označeno na kartografskom prikazu br. 4.), odnosno minimalna veličina građevne čestice je 4000 m² za komunalno servisne i trgovačke djelatnosti,

- na građevnoj čestici može se graditi osnovna građevina te uz istu pomoćne i prateće građevine u funkciji osnovne namjene (građevni kompleks),

- najveći koeficijent izgrađenosti građevinske čestice/zahvata (Kig) iznosi za proizvodnu namjenu 0,5, a za poslovne trgovačke, uslužne i komunalno servisne djelatnosti 0,4

- najmanji koeficijent izgrađenosti građevinske čestice/zahvata (Kig) je 0,1,

- najveći koeficijent iskorištenosti građevinske čestice/zahvata (kis) je 1,5,

- najveća etažna visina proizvodnih građevina je $E = P_o / (S_u + P_r + 1k_{at} + P_k)$ odnosno najviša visina V može iznositi 8,5 m, a iznimno i više za pojedine građevine ili dijelove građevine u kojima proizvodno - tehnološki proces to zahtijeva,

- najveća etažna visina poslovnih trgovačkih, uslužnih i komunalno servisnih građevina je $E = P_o / (S_u + P_r + 2k_{at} + P_k)$ odnosno najviša visina V može iznositi 11,5 m, a iznimno i više za pojedine dijelove građevine čija funkcija to zahtijeva (dimnjak kotlovnice i sl.),

- građevine budu izgrađene na samostojeći način u odnosu na građevine na susjednim građevnim česticama,

- građevine budu izgrađene na mješoviti (samostojeći, poluugrađeni) način u odnosu na građevine na istoj građevnoj čestici (građevni kompleks),

- najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora biti veća ili jednaka njezinoj visini, ali ne manja od 5,0 m,

- najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice/zahvata mora biti ozelenjeno,

- građevna čestica mora imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m,

- prostor za potrebna parkirališna mjesta osigurava se na parceli sukladno kao određeno u čl.13

- krovovi mogu biti izvedeni kao ravni, bačvasti, šed ili kosi nagiba od 18 do 35°,

- na čestici poslovno-proizvodne namjene (I), stambena namjena može se planirati samo iznimno za potrebe stanovanja uposlenih djelatnika i to do max 150 m² GBP.

3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

Članak 23.

Infrastrukturnim građevinama smatraju se linijske i površinske građevine prometnog, komunikacijskog, energetskog i vodnogospodarskog sustava, a njihove vrste i tipovi određeni su posebnim propisima.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja prometne i komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

3.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 24.

Na kartografskom prikazu br. 2.1.; određene su prometnice osnovne (javne) mreže definirane površinama (prometnim koridorima) za izgradnju/rekonstrukciju prometnice, odnosno definirane osima i profilom prometnice.

Osnovnu prometnu mrežu obuhvaćenog područja čine prometnice:

- županijska cesta Ž2212 (oznaka 1a, 1b),
- sabirne prometnice:
 - tkz. zapadna sabirnica – spojna cesta prema čvoru Križevci (oznaka 2 i 2a),
 - tkz. istočna sabirnica (oznaka 3 i 3a).

Planom su za prometnice osnovne prometne mreže određeni prometni koridori širine 21,0 m. Unutar ovih koridora planirana je izgradnja/rekonstrukcija prometnica sukladno Planom definiranom profilu na kartografskom prikazu br. 2.1., koji je obavezujući za prometnice s oznakama 1a, 2 i 3, a za ostale se prometnice može korigirati sukladno predviđenim sadržajima, propisima i važećim standardima.

U slučaju izvedbe križanja željezničke pruge i županijske ceste Ž2212 podvožnjakom, pješačku i biciklističku stazu treba denivelirati iznad kolnika.

U koridorima prometnica osigurava se i izgradnja (vođenje) glavnih dijelova mreže komunalne infrastrukture.

Kod izrade projekta (izvedbeno - tehnička dokumentacija), moguća su odstupanja od elemenata utvrđenih ovim Planom (ako se temeljem projekta prometnice ustanovi potreba prilagođavanja tehničkim uvjetima odnosno uvjetima na terenu).

Članak 25.

Osim javnih prometnih površina određenih na kartografskim prikazima i iz članka 25, mogu se sukladno potrebama korisnika unutar površina određenih za drugu namjenu planirati i druge skupne (privatne) prometne površine za više korisnika, prilagođeno prostornom i vlasničkom kontekstu te u skladu s važećim standardima i propisima.

Planom se utvrđuju minimalni standardi za prometne površine iz stavka 1. ovog članka:

- mogu se planirati za kolni, pješački i biciklistički promet,
- najmanja širina kolne prometnice (kolnika) je 6,0 m; uz kolnike predviđa se izgradnja nogostupa u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika, ali ne manjoj od 1,50 m,
- pješačke prometnice moraju biti dovoljne širine ne uže od 1,5 m,
- najmanja širina biciklističke staze ili trake za jedan smjer vožnje je 1,0 m, a za dvosmjerni promet 1,60 m.

Članak 26.

Druge prometne površine osim određenih iz članka 25. i članka 26., mogu se planirati sukladno potrebama korisnika u funkciji osiguranja pristupa građevnih čestica na javnu (skupnu) prometnu površinu te korištenja građevina, prilagođeno prostornom i vlasničkom kontekstu u skladu s važećim standardima i propisima (odnosi se na prilaze građevnim česticama i prometne površine unutar građevnih čestica).

Članak 27.

Sve prometne površine na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevne čestice, moraju se projektirati, graditi i uređivati bez arhitektonskih barijera na način da se omogućuje vođenje komunalne i druge

infrastrukture, prolaz interventnim vozilima, te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

Način uređenja javnih prometnih površina predviđa u koridorima prometnica i uređenje zaštitnog zelenila (visokog i niskog; drvodred, zeleni pojas niske vegetacije, travnjak, cvjetnjak) te postavljanje odgovarajuće urbane opreme. Način uređenja javnih prometnih površina omogućuje i postav privremenih građevina (kioska, zaklona, i sl., informativnih i reklamnih punktova, skulptura, fontana i sl.).

U koridoru, odnosno zemljišnom pojasu prometnice se smještaju trase instalacija komunalne infrastrukture (elektroničke komunikacije, elektroopskrba, plinoopskrba, vodoopskrba i odvodnja).

U postupku utvrđivanja uvjeta za zahvate u prostoru na javnoj cesti (državnoj, županijskoj, lokalnoj) i unutar zaštitnog pojasa javne ceste sukladno posebnom propisu, potrebno je ishoditi uvjete nadležne uprave za ceste.

Posebno se određuje (i kao posebno označeno na kartografskom prikazu br.4.) za dionicu županijske ceste Ž2212 unutar obuhvaćenog područja (), da se ne mogu planirati drugi prometni priključci / direktni pristupi građevnim česticama / zonama zahvata.

Javna parkirališta i garaže

Članak 28.

Javna parkirališta odnosno javne garaže moguće je graditi kao osnovne građevine unutar površina poslovne ili proizvodno poslovne namjene (K/I) i to:

- za parkirališta;
 - koeficijent izgrađenosti (kig) je 1,0,
 - površina građevne čestice za javna parkirališta utvrđuje se sukladno potrebnom broju parkirališnih mjesta uključivo i manipulativne prostore,
 - parkirališta se mogu uređivati na

ravnim krovovima drugih građevina, ako za to postoje uvjeti,

- za garaže;
 - građevina bude izgrađena na samostojeći način,
 - ostali uvjeti kao za osnovne građevine unutar površine gdje se grade, a od ukupnog broja parkirališnih mjesta, najmanje 5% mora biti osigurano za vozila invalida.

Osim javnih parkirališta i garaža mogu se sukladno potrebama korisnika planirati drugi skupni (privatni) parkirališno-garažni prostori za više korisnika odnosno svrsi što služe za više građevina, prilagođeno prostornom i vlasničkom kontekstu te sukladno ovom Planu i važećim standardima i propisima.

Postavu biciklističkih parkirališta treba predvidjeti uz sve zgrade i prostore s većim brojem zaposlenika/posjetilaca.

Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 29.

Pješačke površine; parteri / trgovi, mogu se planirati unutar površina određenih za dugu namjenu.

Planom je u članku 5. određeno uređenje javnog prostora; javnog parka ili javnog trga/parka (pješačkog partera sa elementima hortikulturnog uređenja) unutar površine poslovne namjene (K) i to u dijelu obvezatnog smještaja sadržaja uprave zone (kao označeno na kartografskom prikazu br.4).

Pješačku površinu/javni trg potrebno je urediti ugradnjom primjerenih elemenata:

- elementima urbane opreme,
- elementima hortikulturnog / parkovnog uređenja,
- uređenjem partera.

Način uređenja uključuje i postav privremenih građevina (kioska, paviljona, zaklona, terasa ugostiteljskih objekata i sl., informativnih i reklamnih punktova, skulptura, fontana i sl.).

Benzinske postaje

Članak 30.

Sukladno posebnim propisima omogućuje se izgradnja benzinskih postaja s pratećim sadržajima.

Izgradnja benzinskih postaja s pratećim sadržajima omogućuje se sukladno posebnim propisima i treba biti koncipirana tako da:

- se osigura sigurnost svih sudionika u prometu,

- etažna visina građevina je prizemna ($E=Pr$, najveća visina $V=4,0$ m, krov može biti izveden kao kosi krov nagiba do 30o ili ravni krov),

- građevinska bruto površina (GBP) građevina može iznositi najviše 500 m² uključivo i prateće sadržaje; u građevinsku bruto površinu (GBP) se ne računavaju površine za smještaj agregata, skladišta boca za plin, podzemnih tankova, te površine ispod nadstrešnica,

- pratećim sadržajima smatraju se sadržaji u funkciji cestovnog prometa (trgovački i ugostiteljski sadržaji, praonica osobnih automobila, sanitarije),

- parkirališne površine potrebno je dimenzionirati prema normativima iz članka 13. koji su određeni za trgovačke i ugostiteljske djelatnosti.

Članak 31.

Sve prometne površine moraju se graditi i opremiti sukladno posebnim propisima određenim prometno - tehničkim i sigurnosnim standardima i obavezno je zadovoljiti uvjete zakona o njihovom građenju.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera u skladu s posebnim propisima, tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva (u skladu s važećim propisom).

3.2. Uvjeti gradnje mreže elektroničkih komunikacija

Članak 32.

Na kartografskom prikazu br. 2.2. prikazano je idejno rješenje glavnih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture nepokretne zemaljske mreže. Točan položaj kanala definirati će se projektnom - izvedbenom dokumentacijom.

Tehničko rješenje elektroničkog komunikacijskog sustava očituje se u izgradnji spojne veze na postojeću infrastrukturu izvedenu na području Grada Križevaca.

Elektronička komunikacijska mreža iz idejnog rješenja dimenzionirana je tako da se osigura dovoljan broj priključaka kao i najveći mogući broj spojnih veza obuhvaćenog područja (pretpostavlja max kapacitete; za konačnu i maksimalno dozvoljenu izgradnju).

Kanali glavne EK mreže izvoditi će se podzemno (obostrano) u koridorima prometnica i infrastrukturnim koridorima (a daljnji razvod mreže do krajnjih korisnika izvoditi će se prema stvarno utvrđenim potrebama korisnika).

Za izgradnju glavnih trasa distributivne kableske kanalizacije po javnim površinama koriste se cijevi PVC Ø 110, PHED Ø 75 i PEHD Ø 50. Za odvajanje, ulazak mreže u objekt te skretanje, koriste se montažni zdenci tipa MZD1, MZD2 i MZD3. Dimenzije rova za polaganje cijevi iznose prosječno 0,4x0,8 osim preko kolnika 0,4x0,1,2m. Za odvajanje preko kolnika se koriste zdenci s nastavkom (MZD1E, MZD2E, MZD3E).

Dinamika opremanja područja biti će prilagođena faznosti izgradnje. Uvjete (tehnička rješenja) za povezivanje novoplaniranih građevina na javnu mrežu (za izgradnju privodne distributivne kanalizacije) davati će operator za pružanje EK usluga nadležan za građenje, održavanje i eksploatiranje EK mreže na zahtjev investitora tj. korisnika.

Prilikom izrade projektne (izvedbene)

dokumentacije, trase određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju predviđenu ovim Planom.

Pri projektiranju i izvođenju EK infrastrukture obvezatno se pridržavati važećeg Zakona o elektroničkim komunikacijama kao i drugih važećih propisa.

Članak 33.

Za izgradnju uređaja pokretnih mreža elektroničkih komunikacija (antenski stup i prostor za opremu) potrebno je u pravilu predvidjeti zasebnu građevnu česticu s osiguranim kolnim pristupom.

Izuzetno, uređaj se može postaviti na postojećoj građevini, uz uvjet da se u cilju zaštite zdravlja ljudi ne prekoračuju temeljna ograničenja i granične razine propisane posebnim propisom u pogledu zaštite od elektromagnetskih polja.

Kod detaljnog utvrđivanja lokacija za nove bazne postaje preporuča se princip da jednu lokaciju koristi više korisnika – koncesionara GSM komunikacija.

3.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

3.3.1. Elektroopskrba

Članak 34.

Na kartografskom prikazu br. 2. prikazano je idejno rješenje elektroopskrbne mreže. Točan položaj objekata i uređaja odredit će se odgovarajućom stručnom projektnom dokumentacijom.

Napajanje električnom energijom osigurati će se iz TS 35/20/10 kV Križevci instalirane snage 2b x 8 MVA, odnosno za potrebe nove namjene dograditi će se 10 (20) kV mreža na području.

Za napajanje potrošača u zoni idejnim rješenjem planira se izgradnja 9 (devet) transformatorskih stanica 10(20)/04 kV (osnovna mreža iz idejnog rješenja nadograđivati će se sukladno stvarnim potrebama korisnika i prilagođeno fazama realizacije).

Sve trafostanice planiraju se tipske izvedbe sa instaliranim transformacijama 1x1000 kVA odnosno 2x1000 kVA (koje koristi lokalni operator distribucijskog sustava).

Za smještaj transformatorskih stanica osiguravaju se prostori minimalne površine 49m² (7x7m) za 2x1000 kVA odnosno 35m² (5x7m) za 1x1000 kVA unutar površina određenih za druge namjene i uz uvjet da je objektima osiguran pristupni put (trafostanice se mogu planirati kao osnovna namjena na zasebnoj parceli ili kao prateća građevina na parceli druge namjene, a mogu se graditi i u proizvodnim građevinama).

Svi razvodi 10(20) kV planiraju se kabelski odnosno podzemno i trebaju se planirati tipski. Kabele treba izvoditi u koridorima prometnica i infrastrukturnim koridorima (a daljnji razvod mreže do krajnjih korisnika izvoditi će se prema uvjetima distributera). 0,4 kV razvod i kabel javne rasvjete predviđaju se isto kao podzemni.

Javna rasvjeta riješiti će se zasebnim projektom (isti će definirati napajanje i upravljanje, odabir stupova, armatura i žarulja, njihov razmještaj u prostoru, te traženi nivo osvijetljenosti).

Uvjete (tehnička rješenja) za izgradnju mreže te uvjete za izgradnju priključka na distributivnu elektroopskrbnu mrežu davati će operator distribucijskog sustava na zahtjev investitora tj. korisnika.

Trase i lokacije uređaja elektroopskrbne mreže u ovom planu određene su usmjeravajućeg značaja i razrađivati će se odgovarajućom stručnom projektnom dokumentacijom. Prilikom izrade projektne (izvedbene) dokumentacije, trase i lokacije uređaja koji su određeni ovim

Planom. Moguća odstupanja biti će obrazložena kroz projektnu dokumentaciju.

Pri projektiranju i izvođenju elektroenergetske infrastrukture obvezatno se pridržavati važećih zakona i propisa.

3.3.2. Plinoopskrba

Članak 35.

Na kartografskom prikazu br. 2.2. prikazano je urbanističko rješenje plinoopskrbne meže. Točan položaj objekata i uređaja odredit će se odgovarajućom stručnom projektnom dokumentacijom.

Plinifikacija zone planirati će se proširenjem plinske distributivne mreže preko RS Križevci (koja je dovoljnog kapaciteta da osigura potrebne količine plina; za potrebe zone procijenjeno instalirane snage 7,0 MW) i moguće kroz izgradnju nove primopredajne stanice za potrebe zone (vezano na magistralni plinovod Križevci-Bjelovar).

Glavni cjevovodi plinoopskrbne mreže iz idejnog rješenja dimenzionirati će se da zadovolje pretpostavljene max kapacitete zone (za konačnu i maksimalno dozvoljenu izgradnju).

Svi razvodi glavne distributivne plinske mreže planiraju se u koridorima prometnica i infrastrukturnim koridorima (a daljnji razvod mreže do krajnjih korisnika izvoditi će se prema uvjetima distributera na području).

Trasa srednjetačnog plinovoda (STP) mora prolaziti u zelenoj površini na udaljenosti oko 2,0 m od rubnjaka ceste i od rubnjaka nogostupa, a prolazi ispod prometnica moraju biti izvedeni u zaštitnoj koloni. Pri paralelnom polaganju horizontalna udaljenost STP i priključaka od drugih instalacija treba biti minimalno 0,6 m. Kod križanja STP i priključaka s ostalim instalacijama vertikalna udaljenost treba biti minimalno 0,3 m.

Trase i lokacije uređaja plinoopskrbne mreže u ovom planu određene

su usmjeravajućeg značaja i razrađivati će se odgovarajućom stručnom projektnom dokumentacijom. Prilikom izrade projektne (izvedbene) dokumentacije, trase i lokacije uređaja koji su određeni ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju predviđenu ovim Planom. Moguća odstupanja biti će obrazložena kroz projektnu dokumentaciju.

Projektiranje i izgradnja građevina za transport plina mora biti u skladu s posebnim propisima za ove vrste građevina.

3.3.3. Vodoopskrba

Članak 36.

Na kartografskom prikazu br. 2. prikazano je idejno rješenje vodoopskrbe zone. Točan položaj objekata i uređaja odredit će se odgovarajućom stručnom projektnom dokumentacijom

Tehničko rješenje vodoopskrbnog sustava očituje se u izgradnji spojne veze na postojeći vodoopskrbni sustav u Križevcima (sukladno uvjetima priključenja distributera; Komunalno poduzeće d.o.o.).

Vodoopskrba u zoni predviđa se za slijedeće namjene:

- voda za piće i sanitarne namjene
- voda za potrebe tehnoloških procesa
- voda za protupožarnu namjenu i održavanje čistoće.

Vodoopskrbna mreža iz idejnog rješenja dimenzionirana je tako da se zadovolje pretpostavljeni max kapaciteti zone (za konačnu i maksimalno dozvoljenu izgradnju).

Glavni vodovi vodovodne mreže planiraju se izvesti (podzemno) u koridorima prometnica i infrastrukturnim koridorima i to cjevovodima (min) 300 (a daljnji razvod mreže do krajnjih korisnika izvoditi će se prema stvarno utvrđenim potrebama korisnika sukladno uvjetima distributera).

Razvod hidrantske mreže planiran je sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine" broj 8/06.

Vodovodna revizijska okna predviđaju se na svim mjestima grananja vodovodne mreže i na mjestima predviđenima za smještaj hidranata.

Trase i profili cjevovoda i lokacije uređaja vodovodne mreže u ovom planu određene su usmjeravajućeg značaja i razrađivati će se odgovarajućom stručnom projektnom dokumentacijom. Prilikom izrade projektne (izvedbene) dokumentacije, trase i profili cjevovoda i lokacije uređaja koji su određeni ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju predviđenu ovim Planom.

Projektiranje i izgradnja građevina za vodoopskrbu mora biti u skladu s posebnim propisima za ove vrste građevina.

3.3.4. Odvodnja

Članak 37.

Na kartografskom prilogu br. 2. prikazano je idejno rješenje sustava odvodnje. Točan položaj objekata i uređaja odredit će se odgovarajućom stručnom projektnom dokumentacijom.

Tehničko rješenje sustava odvodnje otpadnih voda očituje se u izgradnji spojne veze (transportnog cjevovoda) na postojeći sustav u Križevcima* (sukladno uvjetima za priključenje nadležnog poduzeća; Komunalno poduzeće d.o.o.).

*kao određeno Studijom zaštite voda Koprivničko križevačke županije (iz 2007.g.), odvodnja zone rješavati će se u okviru podsustava Križevci-istok; podsustav je planiran za veličinu područja/kapacitet od 8500 ES, predvidivog načina odvodnje kao razdjelni sustav, prijemnik otpadnih voda je kanalizacijski sustav Križevci.

Sustav odvodnje iz idejnog rješenja

planira se kao razdjelni sustav i dimenzioniran je tako da se zadovolje pretpostavljeni max kapaciteti zone (za konačnu i maksimalno dozvoljenu izgradnju).

Prema idejnom rješenju odvodnja otpadnih voda zone spaja se na kanalizacijski sustav Križevaca odnosno na glavni kolektor Vrtlin i kojim se odvodi na centralni uređaj za pročišćavanje na lokaciji južno od grada Križevaca.

Oborinska odvodnja odvodit će se u potok Glogovnica. Predviđa se planiranje više mjesta ispusta zbog potrebnih dubina i visine vodotoka Glogovnice (recipijenta), a kako će se odrediti projektnom dokumentacijom.

Glavni vodovi planiraju se izvesti u koridorima prometnica i infrastrukturnim koridorima i to za sanitarnu i tehnološku otpadnu vodu cjevovodima Ø 600 i Ø 400, odnosno Ø 400 za oborinsku odvodnju (a daljnji razvod mreže do krajnjih korisnika izvoditi će se sukladno uvjetima nadležnog poduzeća).

Kanalizacijski kolektori riješeni su većim dijelom gravitacijski sa tlačnim dionicama na mjestima na kojima nije moguć gravitacijski tok.

Dubina polaganja kanalizacijskih cijevi mora biti takva da ne dođe do njihovog mehaničkog oštećenja uslijed površinskih utjecaja. Osim toga dubina kanalizacijske mreže ne smije biti preduboka i time stvarati probleme u gradnji, priključivanju i održavanju.

Idejnim rješenjem predviđa se izgradnja prepumpne stanice zbog dubine projektirane fekalne kanalizacije na koju će se spojiti sva fekalna kanalizacija zone Čret.

Revizijska i prekidna okna kolektora su na mjestima loma trasa, promjena smjera, promjena uzdužnih padova kanala te savladavanja većih dubina i visinskih razlika niveleta kanala (uz propisane dopuštene padove kanala i brzine toka vode) odnosno svakih 30 do 50 metara.

Gospodarski subjekti obavezni su

svoje tehnološke otpadne vode dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje prema Pravilniku o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama prije upuštanja u zajednički kanalizacijski sustav. Kod gospodarskih objekata s većim količinama otpadnih voda, bilo sanitarnih bilo tehnoloških, moguća je individualna izgradnja odgovarajućih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u skladu s važećom zakonskom regulativom.

Trase i profili cjevovoda i lokacije uređaja mreže odvodnje otpadnih voda u ovom Planu određene su usmjeravajućeg značaja i razrađivati će se odgovarajućom stručnom projektnom dokumentacijom. Prilikom izrade projektne (izvedbene) dokumentacije, trase i profili cjevovoda i lokacije uređaja koji su određeni ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju predviđenu ovim Planom.

Pri projektiranju i izvođenju sustava odvodnje otpadnih voda obvezatno je pridržavati važećih propisa kao i propisa o minimalnim udaljenostima od ostalih infrastrukturnih objekata, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

4. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 38.

Unutar javnih parkovnih zelenih površina (javni park, Z1) omogućava se smještaj:

pješačkih staza i šetnica, biciklističkih staza, dječjih igrališta i odmorišta, sportskih otvorenih igrališta do 200 m² površine (mini golf, stolni tenis, bočalište, viseća kuglana, badminton, odbojka, odbojka na pijesku i slično), višenamjenskih parkovnih objekata; paviljoni, zakloni i slično te drugih elementa urbane i parkovne opreme, tako da njihova

ukupna površina ne prelazi 20% površine zahvata odnosno cjelovito uređene zelene površine.

Unutar površine javnog parka omogućava se i smještaj: građevina sanitarno-higijenskog standarda, objekata za potrebe zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti (zakloni i skloništa), građevina u funkciji održavanja parka (spremišta, garderobe i slično), manjih ugostiteljskih sadržaja, kioska, komunalnih i infrastrukturnih građevina, tako da ukupna građevinska bruto površina (GBP) građevina i objekata ne prelazi 10% zelene površine odnosno da građevinska bruto površina građevine (GBP) iznosi maksimalno 100m² (najveća etažna visina građevina je $E = \frac{Po}{Su+Pr+Ptk}$ odnosno do maksimalno $V=5,5$ m), a oblikovanjem trebaju biti u skladu s uređenjem prostora u kome se grade.

Članak 39.

U sklopu javnih zaštitnih zelenih površina (Z2) omogućava se smještaj kolnih i pješačkih putova, biciklističkih staza, odmorišta, rekreacijskih površina i igrališta, objekata za potrebe zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti (zakloni i skloništa), komunalnih infrastrukturnih građevina i javnih parkirališnih površina.

U sklopu zaštitne zelene površine na prostoru zaštitnog pojasa željezničke pruge (kao posebno određeno na kartografskom prikazu br.3) omogućava se i izgradnja uređaja i građevina željezničke infrastrukture.

Članak 40.

Za uređenje javnih zelenih površina izrađivati će se projekti uređenja odnosno projekti hortikulturnog uređenja. Za zelene površine u koridorima prometnica, projekt hortikulturnog uređenja izraditi će se u sklopu projekta prometnice.

5. Područja posebnih ograničenja u korištenju

Članak 41.

U smislu zaštite prostora temeljem posebnih propisa (Zakon o zaštiti prirode, "Narodne novine" broj 70/05 i 138/08 i Zakon o zaštiti kulturnih dobara "Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09 i 88/10), područje unutar obuhvata Plana nije određeno za posebni režim zaštite, a također nisu evidentirani dijelovi za valoriziranje (za zaštitu) u smislu važećih propisa.

Članak 42.

Sukladno posebnim propisima, određena su (i označena na kartografskim prikazu br.3) područja ograničene gradnje u kojima je za zahvate potrebno uvažavati posebne zakone i propise u segmentu odnosno posebne uvjete koja određuju nadležna tijela:

- zaštitna i sigurnosne zone područja posebne namjene- zona ograničene izgradnje II; za sve zahvate potrebno je ishoditi suglasnost nadležnih službi Ministarstva obrane Republike Hrvatske,

- zaštitni planski koridor za željeznički promet; za sve zahvate posebne uvjete propisat će javno tijelo nadležno za željeznički promet (Hrvatske željeznice; HŽ infrastruktura),

- zaštitni pojas autoceste (minimalno 40 m sa svake strane mjereno od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste); unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljena gradnja objekata visokogradnje, te svih vizualnih efekata koji bi zbog svog sadržaja i položaja ugrožavali sigurnost prometa autocestom (reklamni panoi i sl.); svi ostali zahvati podliježu izdavanju posebnih uvjeta građenja od strane nadležnog tijela, nalazi se izvan obuhvata Plana,

- zaštitni pojas vodotoka/kanala koje se proteže 20 m od ruba obale, a unutar njega provode se mjere radi održavanja vodnog

režima propisane čl. 126. Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 153/09) i vodopravnim uvjetima koje za pojedini zahvat u prostoru određuje nadležno tijelo.

Također, sukladno posebnim propisima, potrebno je ishoditi suglasnost nadležnih službi za sve zahvate:

- u zaštitnom pojasu željezničke pruge (sukladno Zakonu o sigurnosti u željezničkom prometu, "Narodne novine" broj 40/07),

- zaštitnom pojasu javne ceste (Sukladno Zakonu o javnim cestama ("Narodne novine" broj 180/04, 138/06, 146/08, 38/09, 124/09, 153/09 i 73/10),

- u zaštitnim koridorima ostalih infrastrukturnih sustava, sukladno posebnim propisima u segmentu.

6. Postupanje s otpadom

Članak 43.

Proizvođač otpada dužan je sukladno posebnim propisima obraditi i odložiti stvoreni

otpad. Uvjete prikupljanja i odvoza otpada, odrediti će nadležno komunalno poduzeće.

Zbrinjavanje komunalnog otpada treba provesti s obavezom izdvajanja korisnih dijelova otpada (karton, papir, staklo, plastika). Zbrinjavanje korisnih dijelova otpada treba organizirati s ovlaštenim tvrtkama koje djeluju na području, a koje će istog predati u sekundarnu sirovinu. Isto se odnosi i na zbrinjavanje tehnološkog neopasnog otpada.

Opasni otpad prikuplja se na mjestu nastajanja i prosljeđuje se na obradu gdje takva tehnologija postoji (opasan otpad treba zbrinjavati putem ovlaštenih tvrtki uz obavezno ispunjavanje popratne dokumentacije, a prema kojoj se vidi krajnja destinacija i konačno zbrinjavanje istoga).

7. Mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš

Članak 44.

Planom se utvrđuju interesi koji se na području obuhvata trebaju ostvariti s ciljem sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš, kroz prvenstveno primjenu i provedbu posebno ustanovljenih uvjeta i mjera za planiranje, građenje i korištenje građevina. Posebnim uvjetima i mjerama određena je maksimalna dopustiva razina djelovanja na okoliš i utvrđuju se u cilju zaštite prostora i korisnika u prostoru od eventualnog štetnog djelovanja:

- Zaštita zraka provodi se sukladno Zakonu o zaštiti zraka ("Narodne novine" broj 178/04 i 110/07). Nije dozvoljeno prekoračenje graničnih vrijednosti kakvoće zraka propisane Uredbom o kritičnim razinama onečišćujućih tvari u zraku ("Narodne novine" broj 133/05), niti ispuštanje u zrak onečišćujuće tvari u količini i koncentraciji višoj od propisane Uredbom o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora ("Narodne novine" broj 21/07, 150/08 i 154/08),

- Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke ("Narodne novine" broj 30/09) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade ("Narodne novine" broj 145/04 i 46/08),

- Mjere sprječavanja negativnog utjecaja građevina i uređaja na okolni prostor pretpostavljaju praćenje stanja okoliša, te stalnu kontrolu vrste, količine i sastava otpada i kontrolu stanja uređaja i opreme, te sustava zaštite. Potrebno je sustavno kontrolirati sve poslovne subjekte u pogledu negativnih utjecaja u skladu s minimalnim dozvoljenim standardima.

U gospodarskoj zoni Gornji Čret isključuje se mogućnost smještaja proizvodnih građevina koje se nalaze na popisima zahvata iz Uredbe o procjeni

utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine" broj 64/08 i 67/09), prilozi I i II,

- Zaštita voda provodi se sukladno odredbama Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 153/09).

8. Mjere posebne zaštite

Članak 45.

Mjere zaštite od požara provode se sukladno Zakonu o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10) i drugim važećim zakonskim i podzakonskim propisima u segmentu.

Osiguranje pristupa interventnim vozilima; vatrogasnim i za spašavanje ljudi i imovine provodi se sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine" broj 35/94, 55/94 i 142/03), te procjeni ugroženosti od požara. Vanjsku i unutrašnju hidrantnu mrežu potrebno je planirati sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine" broj 8/06). Građevine moraju biti projektirane i građene sukladno važećem Zakonu i drugim posebnim propisima u segmentu.

Ostale potrebne mjere zaštite od požara (crpilišta, mjesta smještaja sredstava i opreme za gašenje požara i dr.) bit će određene Planom zaštite od požara i tehnoloških eksplozija za područje Grada (Pravilnik o sadržaju plana zaštite od požara i tehnološke eksplozije ("Narodne novine" broj 35/94), koji se temelji na Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za područje (Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije ("Narodne novine" broj 35/94, 110/05 i 28/10).

Članak 46.

Zahvati u prostoru trebaju biti sukladni Zakonu o zaštiti i spašavanju ("Narodne novine" broj: 174/04, 79/07 38/09 i 127/10), članku 134. Zakona o policiji ("Narodne novine" broj 129/00, 48/08 i 76/09),

Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" broj 29/83, 36/85 i 41/86), Pravilniku o tehničkim normativima za skloništa ("Službeni list" broj 55/83) preuzet Zakonom o standardizaciji ("Narodne novine" broj 53/91), te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva ("Narodne novine" broj 47/06) moraju se temeljiti na mjerama za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća iz Prostornog plana uređenja Grada Križevaca.

Ovim Planom definirani su parametri za gradnju od važnosti za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća:

- izgrađenost zemljišta pojedine građevinske čestice nigdje ne prelazi 50%,
- u slučaju rušenja građevina visokogradnje, sklanjanje od rušenja, te protok i evakuacija ljudi i dobara je moguća mrežom prometnica, koje nisu ugrožene od urušavanja (udaljenost građevina od granica čestica temeljem odredbi Plana ne smije biti manja od visine građevine, odnosno 5 m).
- otvorene površine (površine za sklanjanje od rušenja i evakuaciju) osigurane su jednoliko raspoređenim površinama parkova i zaštitnih zelenih površina.

U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije građevina planiranih za izgradnju na području uskladiti s posebnim propisima za VII seizmičku zonu.

9. Mjere provedbe plana

Članak 47.

Izgradnja građevina i uređenje prostora na području obuhvata Plana vršit će temeljem ovog Plana i sukladno važećem Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, na način kako je predviđeno Zakonom.

Osim elemenata koji su navedeni ovim Planom i Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u pojedinim segmentima

relevantnim za izradu projektne dokumentacije i izvođenje zahvata.

U slučaju da se donesu posebni propisi, stroži od normi iz ovih Odredbi za provođenje, prilikom utvrđivanja uvjeta izgradnje primijeniti će se strože norme."

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 4.

Ovaj Plan izrađen je u dva (2) elaborata izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Križevaca i potpisanih od predsjednika Gradskog vijeća Grada Križevaca, te se po jedan primjerak čuva u pismohrani:

- Gradskog vijeća Grada Križevaca,
- nadležnog upravnog tijela za provođenje Plana.

Uvid u Plan se može obaviti u prostorijama tijela iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 350-01/10-01/15
URBROJ: 2137/02-02/4-11-2
Križevci, 16. ožujaka 2011.

PREDSJEDNIK
Roko Bašić, dr.vet.med,v.r.

4.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 4/09), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujka 2011. donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju Modela upravljanja
Gospodarskom zonom Gornji Čret

I.

Prihvaća se Model upravljanja Gospodarskom zonom Gornji Čret.

Model upravljanja Gospodarskom zonom Gornji Čret prilaže se ovom Zaključku i njegov je sastavni dio.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA
KRIŽEVACA

KLASA: 302-01/11-01/1
URBROJ: 2137/02-01/1-11-3
Križevci, 16. ožujka 2011.

PREDSJEDNIK
Roko Bašić, dr.vet.med,v.r.

5.

Na temelju članka 52. stavka 1. i članka 56. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva ("Narodne novine" broj 153/09) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujka 2011. donijelo je

ODLUKU
o obračunu i naplati naknade za razvoj
sustava javne vodoopskrbe
na području Grada Križevaca

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se obveza plaćanja naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe, obveznici plaćanja, te način obračuna i naplate naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na području Grada Križevaca.

Članak 2.

Naknada za razvoj je javno davanje na koje se ne obračunava porez na dodanu vrijednost prilikom prikupljanja tih sredstava od obveznika plaćanja naknade za razvoj.

Članak 3.

Obveznik plaćanja naknade za razvoj je obveznik plaćanja cijene vodne usluge uz koju se obračunava naknada za razvoj.

Članak 4.

Osnovica za obračun naknade za razvoj je jedinica mjere isporučene vode i na vodomjeru očitana količina pitke vode u m³.

Članak 5.

Naknada za razvoj utvrđuje se u iznosu 1,00 kn/m³ isporučene vode.

Članak 6.

Naknada za razvoj obračunava se putem računa za vodnu uslugu kojeg obveznicima ispostavlja isporučitelj vodne usluge Komunalno poduzeće d.o.o. Križevci (u daljnjem tekstu: Komunalno poduzeće), na kojima se zasebno iskazuje.

Članak 7.

Prihod od naknade za razvoj koristit će se za financiranje gradnje komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu, a prema godišnjem Planu

gradnje komunalnih vodnih građevina koji donosi Gradsko vijeće Grada Križevaca.

Članak 8.

Naknada za razvoj prihod je Komunalnog poduzeća.

Članak 9.

Nadzor nad obračunom, naplatom i utroškom naknade za razvoj obavljat će Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti i Upravni odjel za gospodarstvo i financije svaki u svom djelokrugu.

Komunalno poduzeće dužno je dostavljati Gradu Križevcima svakih šest mjeseci izvješća o prikupljenim i utrošenim sredstvima naknade za razvoj, te o realizaciji Plana iz članka 7. ove Odluke.

Članak 10.

Naknada za razvoj prema odredbama ove Odluke primjenjuje se i obračunava umjesto naknade za investicije koja se, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, od 2004. godine naplaćivala za izgradnju i razvoj vodoopskrbnog sustava u cijeni isporučene količine vode po m³.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA
KRIŽEVACA

KLASA: 363-01/11-01/2
URBROJ: 2137/02-02/10-11-2
Križevci, 16. ožujka 2011.

PREDSJEDNIK
Roko Bašić, dr.vet.med,v.r.

6.

Na temelju članka 5. stavka 1. Zakona o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine" broj 67/08 i 48/10) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 4/09) te suglasnosti Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Koprivničko – križevačke, Odjela policije, Broj: 511-06-0372-679/2-2011 Š.M. od 28. 3. 2011. i suglasnosti Ministarstva mora, prometa i infrastrukture KLASA: 011-01/11-01/27, URBROJ: 530-07-11-2 od 28. 3. 2011., Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujka 2011. donijelo je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o uređenju prometa na području Grada Križevaca

Članak 1.

U Odluci o uređenju prometa na području Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 2/10) u članku 15. stavku 4. alineji 5. riječi "u Svetokriškoj ulici" zamjenjuju se riječima " u Ulici Stjepana Radića (nasuprot bivšeg hotela Kalnik)".

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA
KRIŽEVACA

KLASA: 340-01/11-01/3
URBROJ: 2137/02-02/5-11-2
Križevci, 16. ožujka 2011.

PREDSJEDNIK
Roko Bašić dr.vet.med,v.r.

7.

Na temelju članka 5. Zakona o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine" broj 67/08 i 48/10) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09) uz suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Koprivničko-križevačke, Odjel policije, Broj: 511-06-03/2-680/3-2011 Š.M. od 30. 3. 2011. Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujka 2011. donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja te premještanju i blokiranju vozila na području Grada Križevaca

Članak 1.

U Odluci o organizaciji i načinu naplate parkiranja te premještanju i blokiranju vozila na području Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 3/10) u članku 4. alineji 1. dodaju se riječi "Trg Silvije Strahimira Kranjčevića i Ulica Mojsija Baltića".

U alineji 2. riječi "Svetokriška ulica, Trg Silvije Strahimira Kranjčevića i Ulica Mojsije Baltića" zamjenjuju se riječima "Ulica Stjepana Radića (nasuprot bivšeg hotela Kalnik)".

Članak 2.

Članak 7. stavak 1. mijenja se i glasi: "Naknada za parkiranje na javnim parkiralištima plaća se radnim danom od ponedjeljka do petka u vremenu od 8,00 – 17,00 sati u prvoj zoni, u drugoj zoni od 8,00 – 16,00 sati, a subotom u vremenu od 8,00 – 13,00 sati u obje zone."

Članak 3.

U članku 10. iza stavka 4. dodaje se

novi stavak 5. koji glasi:

"Mjesečna i godišnja parkirna karta izdaje se za jednu registarsku oznaku."

Članak 4.

U članku 12. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Ukoliko se vozilo parkira mimo oznaka na parkiralištu ili uputa Organizatora parkiranja, Organizator parkiranja ovlašten je naplatiti dnevnikartu u iznosu 80,00 kuna."

Članak 5.

U članku 18. stavku 1. u alineji 5. iza teksta "- vozila osoba s invaliditetom i istaknutim međunarodnim znakom pristupačnosti" dodaju se riječi "na za to naznačenim mjestima".

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 340-01/11-01/4

URBROJ: 2137/02-02/05-11-3

Križevci, 16. ožujka 2011.

PREDSJEDNIK

Roko Bašić dr.vet.med,v.r.

8.

Na temelju članka 15. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 178/84, 38/09 i 79/09) i članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09) i članka 13. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Križevaca ("Službeni vjesnik

Grada Križevaca” broj 7/10), Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujka 2011. donijelo je

O D L U K U

o odabiru ponuditelja kojem će se povjeriti komunalni poslovi organiziranja poslova hvatanja, čuvanja i uklanjanja uginulih pasa i drugih životinja lualica na području Grada Križevaca

I.

Gradsko vijeće Grada Križevaca po prethodno provedenom javnom natječaju za odabir ponuditelja kojem će se povjeriti komunalna djelatnost - organiziranje poslova hvatanja, čuvanja i uklanjanja uginulih pasa i drugih životinja lualica na području Grada Križevaca, kao najpovoljnijeg ponuditelja izabire Veterinarsku stanicu Koprivnica d.o.o. iz Koprivnice, ulica M. P. Miškine 66.

II.

S odabranim ponuditeljem iz točke I. ove Odluke gradonačelnik Grada Križevaca zaključit će ugovor o povjeravanju komunalnih poslova organiziranja poslova hvatanja, čuvanja i uklanjanja uginulih pasa i drugih životinja lualica na području Grada Križevaca, na vrijeme od četiri godine, po pojedinačnim cijenama.

III.

Ova Odluka objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Križevaca”.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA
KRIŽEVACA**

KLASA: 363-01/11-01/05
URBROJ: 2137/02-02/7-11-5
Križevci, 16. ožujka 2011.

PREDSJEDNIK
Roko Bašić, dr.vet.med,v.r.

9.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca (“Službeni vjesnik Grada Križevaca”, broj 4/09) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujka 2011. donijelo je

Z A K L J U Č A K

o davanju suglasnosti gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave - stanovi za socijalne potrebe

I.

Daje se suglasnost gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave velike vrijednosti za radove na izgradnji stanova za socijalne potrebe.

Procijenjena vrijednost nabave iznosi 650.000,00 kuna bez PDV-a. Izvor planiranih sredstava: Proračun Grada Križevaca za 2011. godinu.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Križevaca”.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA
KRIŽEVACA**

KLASA: 360-02/11-01/02
URBROJ: 2137/2-04/2-11-3
Križevci, 16. ožujka 2011.

PREDSJEDNIK
Roko Bašić, dr.vet.med,v.r.

10.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 4/09) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujka 2011. donijelo je

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave - rekonstrukcija krovništva Hrvatskog doma - I. faza

I.

Daje se suglasnost gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave velike vrijednosti za radove na rekonstrukciji krovništva Hrvatskog doma – I. faza.

Procijenjena vrijednost nabave iznosi 320.000,00 kuna bez PDV-a. Izvor planiranih sredstava: Proračun Grada Križevaca za 2011. godinu.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

**GRADSKO VIJEĆE GRADA
KRIŽEVACA**

KLASA: 360-02/11-01/02
URBROJ: 2137/2-04/2-11-3
Križevci, 16. ožujka 2011.

PREDSJEDNIK
Roko Bašić, dr.vet.med,v.r.

11.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 4/09) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujka 2011. donijelo je

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave - deratizacija

I.

Daje se suglasnost gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave velike vrijednosti sa ciljem sklapanja okvirnog sporazuma s tri gospodarska subjekta za nabavu usluga obvezatne preventivne deratizacije za područje Grada Križevaca za razdoblje od 4 godine.

Procijenjena vrijednost nabave iznosi 975.000,00 kuna bez PDV-a. Izvor planiranih sredstava: Proračun Grada Križevaca za 2011, 2012, 2013. i 2014. godinu.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

**GRADSKO VIJEĆE GRADA
KRIŽEVACA**

KLASA: 351-01/11-01/01
URBROJ: 2137/2-04/2-11-3
Križevci, 16. ožujka 2011.

PREDSJEDNIK
Roko Bašić, dr.vet.med,v.r.

12.

Na temelju članka 18. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca", broj 4/09) Gradsko vijeće Grada Križevaca na 14. sjednici održanoj 16. ožujka 2011. donijelo je

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave za nabavu kamenog materijala za donji postroj ceste Povelic – granica JLS

I.

Daje se suglasnost gradonačelniku Grada Križevaca za donošenje Odluke o početku otvorenog postupka javne nabave velike vrijednosti za nabavu kamenog materijala za donji postroj ceste Povelic – granica JLS, te za sklapanje Sporazuma o sufinanciranju.

Procijenjena vrijednost nabave iznosi 730.000,00 kuna bez PDV-a. Izvor planiranih sredstava: Proračun Grada Križevaca za 2011. godinu.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

**GRADSKO VIJEĆE GRADA
KRIŽEVACA**

KLASA: 363-02/11-01/10
URBROJ: 2137/2-04/2-11-3
Križevci, 16. ožujka 2011.

PREDSJEDNIK
Roko Bašić, dr.vet.med,v.r.

AKTI GRADONAČELNIKA**1.**

Na temelju članka 13. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 28/10) i članka 27. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09), gradonačelnik Grada Križevaca donio je

PRAVILNIK

o kriterijima utvrđivanja natprosječnih rezultata i načinu isplate dodatka za uspješnost na radu službenika i namještenika

I. OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

Ovim Pravilnikom utvrđuju se kriteriji utvrđivanja natprosječnih rezultata i način isplate dodatka za uspješnost na radu službenika i namještenika u upravnim tijelima Grada Križevaca.

Članak 2.

Za natprosječne rezultate na radu službenik odnosno namještenik ostvaruje pravo na dodatak za uspješnost na radu.

Članak 3.

Dodatak za uspješnost na radu godišnje može iznositi najviše tri plaće službenika ili namještenika i ne može se ostvarivati kao stalni dodatak uz plaću.

Službeniku ili namješteniku može se u jednom mjesecu odobriti isplata na ime dodatka za uspješnost na radu najviše do iznosa 30% plaće službenika ili namještenika za mjesec za koji se vrši isplata. Pod plaćom iz stavka 1. ovog članka razumijeva se umnožak koeficijenta i osnovice za obračun plaće s uvećanjem za radni staž.

Članak 4.

Sredstva za isplatu dodatka za uspješnost na radu osiguravaju se u Proračunu Grada Križevaca, a planiraju se prilikom izrade Proračuna za sljedeću kalendarsku godinu u okviru proračunskih mogućnosti.

II. KRITERIJI ZA UTVRĐIVANJE NATPROSJEČNIH REZULTATA RADA

Članak 5.

Službeniku i namješteniku koji je u prethodnoj godini ocijenjen ocjenom odličan ili vrlo dobar može se isplatiti dodatak za uspješnost na radu ukoliko uz obavljanje svojih redovitih radnih obveza ispuni neki od sljedećih kriterija:

1. kvalitetno i uspješno obavlja iznimno složene zadaće, predmete, projekte i sl. u kojima je iskazana stručnost i praktičnost u pronalaženju najboljih rješenja,
2. uspješno i pravodobno ostvari opseg poslova veći od prosječno planiranog za određeno razdoblje,
3. samoinicijativnost i kreativnost službenika ili namještenika doprinijela je racionalizaciji i unapređenju organizacije poslova,
4. uspješno i pravodobno obavlja privremeno povećani opseg posla, u trajanju od najmanje mjesec dana,
5. uspješno i pravodobno uz poslove svoga radnog mjesta obavlja poslove radnog mjesta odsutnog službenika ili namještenika ili nepopunjenog radnog mjesta u neprekinutom razdoblju od najmanje mjesec dana.

III. POSTUPAK UTVRĐIVANJA NATPROSJEČNIH REZULTATA RADA I ISPLATA DODATKA ZA USPJEŠNOST NA RADU

Članak 6.

Službenici i namještenici tijekom mjeseca vode evidenciju o riješenim predmetima i obavljenom poslu.

Temeljem evidencije iz prethodnog stavka službenik i namještenik dostavlja pročelniku izvješće o mjesečnom radu za prethodni mjesec.

Članak 7.

Pročelnik prati rad i doprinos službenika i namještenika u izvršavanju poslova iz djelokruga upravnog tijela uključujući i kriterije iz članka 5. za ostvarivanje natprosječnih rezultata.

Rad i doprinos pročelnika u ostvarivanju poslova iz nadležnosti upravnog tijela uključujući i kriterije iz članka 5. za ostvarivanje natprosječnih rezultata rada prati gradonačelnik.

Članak 8.

O isplati i visini iznosa dodatka za uspješnost na radu donosi se rješenje.

Rješenje iz stavka 1. ovog članka, za službenika i namještenika donosi pročelnik upravnog tijela, a za pročelnika upravnog tijela gradonačelnik.

Prilikom isplate dodatka za uspješnost na radu, pročelnik upravnog tijela odnosno gradonačelnik dužni su voditi računa o masi sredstava za dodatak određene za pojedino upravno tijelo.

Članak 9.

Dodatak za uspješnost na radu isplaćuje se s isplatom plaće za mjesec u kojem je završen posao za koji se dodatak isplaćuje.

IV. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 10.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca."

GRADONAČELNIK GRADA
KRIŽEVACA

KLASA: 120-01/11-01/04
URBROJ: 2137/02-04/2-11-1
Križevci, 16. ožujka 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Hrg v.r.

2.

Na temelju članka 95. stavka 4. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 86/08) Gradonačelnik Grada Križevaca donio je

PRAVILNIK
o izmjeni Pravilnika o ocjenjivanju
službenika u upravnim tijelima Grada
Križevaca

Članak 1.

U Pravilniku o ocjenjivanju službenika u upravnim tijelima Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 1/09) članci 13. i 14. brišu se. Dosadašnji članak 15. postaje članak 13.

Članak 2.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADONAČELNIK GRADA
KRIŽEVACA

KLASA: 080-07/11-01/1
URBROJ: 2137/02-04/02-11-1
Križevci, 17. ožujka 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Hrg v.r.

3.

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 86/08), gradonačelnik Grada Križevaca 31. siječnja 2011. godine donio je

P L A N
PRIJMA U SLUŽBU U UPRAVNA
TIJELA GRADA KRIŽEVACA

I.

Ovim Planom prijma u službu u upravna tijela Grada Križevaca za 2011. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u upravnim tijelima Grada Križevaca, te potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme te vježbenika odgovarajuće stručne spreme za 2011. godinu.

II.

Sukladno Pravilniku o unutarnjem redu u upravnim tijelima Grada Križevaca sistematizirano je ukupno 31 radno mjesto sa 28 izvršitelja. Stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u upravnim tijelima Grada Križevaca na dan 29. siječnja 2011. godine, je kako slijedi:

Upravni odjel za gospodarstvo i financije
- utvrđeno 10 radnih mjesta, popunjeno 9

radnih mjesta sa 9 izvršitelja
Upravni odjel za stambeno - komunalne
djelatnosti
- utvrđeno 8 radnih mjesta, popunjeno 8
radnih mjesta sa 8 izvršitelja
Upravni odjel za društvene djelatnosti
- utvrđena 4 radna mjesta, popunjena 3 radna
mjesta sa 3 izvršitelja
Stručna služba
- utvrđeno 9 radnih mjesta, popunjeno 8
radnih mjesta sa 8 izvršitelja.

U upravnim tijelima Grada Križevaca
zaposlena je jedna vježbenica VSS i
jedna vježbenica VŠS, dvoje službenika na
određeno vrijeme i dvoje namještenika na
određeno vrijeme.

III.

U upravnim tijelima Grada Križevaca
utvrđuje se potreban broj službenika i
namještenika za 2011. godinu:

Upravni odjel za gospodarstvo i financije
1 vježbenik - 1 izvršitelj VSS

Upravni odjel za društvene djelatnosti
1 službenik – 1 izvršitelj VSS

IV.

Upravna tijela Grada Križevaca
popunjavat će radna mjesta prema ovom
Planu, sukladno Pravilniku o unutarnjem
redu u upravnim tijelima Grada Križevaca i
financijskim sredstvima planiranim u
Proračunu Grada Križevaca za 2011. godinu.

V.

Na temelju ovog Plana radna
mjesta u upravnim tijelima Grada Križevaca
će se popunjavati putem javnog natječaja,
premještajem ili zadržavanjem u službi
vježbenika koji je položio državni stručni
ispit.

VI.

Ovaj Plan objavit će se u “Službenom vjesni-
ku Grada Križevaca”.

GRADONAČELNIK GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 100-01/11-01/1
URBROJ: 2137/02-04/3-11-1
Križevci, 31. siječnja 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Hrg v.r.

4.

Na temelju članka 48. Zakona o
lokalnog i područnoj (regionalnoj)
samoupravi (“Narodne novine” broj 33/01.,
60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05.,
109/07., 125/08. i 36/09.), Gradonačelnik
Grada Križevaca, na 19. sjednici Kolegija
održanoj 7. veljače 2011. godine, donosi

ODLUKU o utvrđivanju mjerila za izračun plaća radnika u ustanovama kojima je osnivač Grad Križevci

I.

Utvrđuje se osnovna plaća radnika u
ustanovama kojima je osnivač Grad Križevci,
i to: Gradski muzej Grada Križevaca,
Gradska knjižnica “Franjo Marković” i
Pučko otvoreno učilište Križevci (dalje u
tekstu: Ustanove). Osnovna plaća radnika
za puno radno vrijeme predstavlja umnožak
koeficijenta složenosti poslova radnog
mjesta na kojem radnik radi i osnovice za
izračun plaće uvećan za 0,5% za svaku
navršenu godinu radnog staža. Za izračun
plaće primjenjuje se osnovica utvrđena
Odlukom o visini osnovice za izračun
plaće državnih službenika i namještenika i
službenika i namještenika u javnim službama
koju donosi Vlada Republike Hrvatske.

II.

Osnovni koeficijenti složenosti poslova po ustanovama utvrđuju se u slijedećim vrijednostima:

Naziv radnog mjesta	Stručna sprema	Koeficijent
Gradski muzej Grada Križevaca		
Viši kustos	VSS	1,35
Kustos	VSS	1,25
Pomoćni radnik	NKV / SSS	0,62
Gradska knjižnica "Franjo Marković" Križevci		
Viši knjižničar	VSS	1,35
Diplomirani knjižničar	VSS	1,25
Knjižničar	VSS	1,05
Pomoćni knjižničar	SSS	0,90
Spremačica - dostavljačica	KV/SSS	0,62
Pučko otvoreno učilište Križevci		
Stručno – pedagoški voditelj za kulturu i obrazovanje	VSS	1,25
Računovođa	SSS/VŠS	1,00
Domar	SSS / KV	0,80
Spremačica	NKV / KV	0,62

III.

Ostala prava i obveze radnika ostvaruju sukladno odredbama Pravilnika o plaćama i drugim pravima iz radnog odnosa radnika u ustanovama kojima je osnivač Grad Križevci.

IV.

Pravilnik iz točke 3. ove Odluke, Ustanove čiji je osnivač Grad Križevci dužne su donijeti u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Na Pravilnik iz stavka 1. ovoga članka prethodnu suglasnost daje gradonačelnik Grada Križevaca.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADONAČELNIK GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 120-01/11-01/3
URBROJ: 2137/02-04/03-11-1
Križevci, 7. 2. 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Hrg, v.r.

5.

Na temelju članka 13. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 110/07 i 125/08), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09) i članka 17. Statuta Grada Križevaca ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 4/09), gradonačelnik Grada Križevaca na 21. sjednici Kolegija, održanoj 7. 3. 2011. godine, donio je

PLAN NABAVE
roba, radova i usluga za 2011. godinu
Upravnog odjela za stambeno-komunalne djelatnosti

I.

U skladu sa Proračunom Grada Križevaca za 2011. godinu, utvrđuje se Plan nabave roba, usluga i ustupanje radova u 2011. godini.

II.

Red. broj	NAZIV	Postupak javne nabave	Stavka Proračuna	Procijenjena vrijednost	Planirana vrijednost
1.	Postava oglasnih stupova 3 kom	Direktno ugovaranje		60.000	600.000
2.	Izmjene GUP-a	Direktno ugovaranje		86.000	500.000
3.	Izrada DPU-a groblja	Direktno ugovaranje		86.000	500.000
4.	Izgradnja stanova za socijalne potrebe	Otvoreni postupak		700.000	900.000
5.	Nastavak radova na rekonst. krovništa crkve Sv. Ane	Otvoreni postupak – MV		140.000	420.000
6.	Sanacija crkve u Glogovnici	Otvoreni postupak – MV		75.000	420.000
7.	Proj. dokumentacija Sv. Florijana	Direktno ugovaranje		40.000	420.000
8.	Proj. dokumentacija Sv. Helene	Direktno ugovaranje		56.000	420.000
9.	Rekonstrukcija Državnog arhiva	Otvoreni postupak		1.800.000	2.340.000
10.	Rekonstrukcija krovništa Hrvatskog doma	Otvoreni postupak – MV		380.000	500.000
11.	Sanacija intendantskog servisa	Otvoreni postupak		69.000	300.000
12.	Deratizacija	Okvirni sporazum		225.000	300.000
13.	Studija izvodljivosti	Otvoreni postupak – MV		210.000	270.000
14.	Projektiranje nogostupa u Zagorskoj ulici	Otvoreni postupak – MV		80.000	100.000
15.	Izrada dječjeg igrališta	Direktno ugovaranje		65.000	80.000

16.	Projektiranje nogostupa Potočka ulica	Direktno ugovaranje		32.000	40.000
17.	Proj. parkirališta Bana Lackovića	Direktno ugovaranje		16.000	20.000
18.	Izrada podloge ŽC Povelić	Otvoreni postupak		720.000	900.000
19.	Projektiranje nadvožnjaka	Direktno ugovaranje		65.000	250.000
20.	Sanacija nadvožnjaka	Otvoreni postupak – MV		130.000	250.000
21.	Proj. Ulice Bana J. Jelačića	Direktno ugovaranje		65.000	80.000
22.	Projektiranje Frankopanske ulice	Direktno ugovaranje		69.000	85.000
23.	Projektiranje Ulice S. Radića	Direktno ugovaranje		69.000	85.000
24.	Izgradnja nogostupa u Koprivničkoj ulici	Otvoreni postupak – MV		310.000	430.000
25.	Gradnja mrtvačnice u Apatovcu	Otvoreni postupak – MV		69.000	100.000
26.	Proj. rekonstrukcije ograde Groblja	Direktno ugovaranje		15.000	115.000
27.	Rekonstrukcija ograde Groblja	Otvoreni postupak – MV		75.000	115.000

III.

Izvršno tijelo Grada imenovat će stručno povjerenstvo za svaku pojedinu nabavu.

Poslove direktnog ugovaranja, na prijedlog Upravnog odjela za stambeno-komunalne djelatnosti, sklapa gradonačelnik.

Sredstva za nabavu osigurana su u Proračunu Grada Križevaca za 2011. godinu.

Način i uvjeti plaćanja za svaku pojedinu nabavu utvrdit će se ugovorom u skladu s dokumentacijom za nadmetanje.

IV.

Utvrđeni Plan nabave usklađivat će se tijekom godine u skladu s mogućnostima i potrebama Grada Križevaca kao naručitelja.

V.

Ovaj Plan nabave za 2011. godinu objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Križevaca”.

GRADONAČELNIK GRADA KRIŽEVACA

KLASA: 363-01/11-01/15
URBROJ: 2137/02-04/1-11-1
Križevci, 7. 3. 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Hrg v.r.

6.

Na temelju članka 48. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne Novine" broj: 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07 i 125/08) gradonačelnik Grada Križevaca na 20. sjednici Kolegija održanoj dana 2. 3. 2010. godine donosi

ZAKLJUČAK
o raspisivanju javnog natječaja za
prodaju garaža

1. Prihvaća se prijedlog Javnog natječaja za prodaju dviju garaža na lokaciji Ul. Kralja Tomislava u Križevcima svaka površine 17,40 m², kčbr. 1304/19, zk.ul. 6215, podul. 16 i 17, etažno vlasništvo Grada Križevaca.

2. Natječaj se provodi sustavom zatvorenih ponuda u kojem kandidati svoje ponude dostavljaju u zatvorenim kovertama.

3. Početna cijena svake garaže iznosi 40.584,50 kn.

4. U slučaju da nema natjecatelja koji nude jednokratnu isplatu, kupnja garaža omogućiti će se na otplatu do 24 mjeseca.

5. U slučaju da se nema zainteresiranih kandidata za kupnju, garaže se mogu iznajmiti prema postojećim cijenama do trenutka prodaje.

6. Natječaj za prodaju garaža trajno je otvoren.

7. Tekst Javnog natječaja prilaže se ovom Zaključku i njegov je sastavni dio.

8. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADONAČELNIK GRADA
KRIŽEVACA

KLASA: 372-03/11-01/4
URBROJ: 2137/02-02/5-11-3
Križevci, 2. 3. 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Hrg, v.r.

7.

Na temelju članka 19. stavka 1. Odluke o obavljanju auto taksi prijevoza na području Grada Križevaca ("Službeni Vjesnik Grada Križevaca" broj 5/10, u daljnjem tekstu: Odluka) i čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 129/05, 109/07 i 125/08), gradonačelnik Grada Križevaca, dana 2. 3. 2011. godine, donosi slijedeći:

CJENIK
USLUGE AUTOTAKSI PRIJEVOZA NA
PODRUČJU GRADA KRIŽEVACA

I.

Ovim Cjenikom utvrđuju se cijene usluge autotaksi prijevoza na području Grada Križevaca.

II.

Cijene usluge autotaksi prijevoza utvrđene su kako slijedi:

1. cijenu na relacijama koje pokriva GUP Križevaca: 4 kn/osobi

2. cijenu za jedan km vožnje izraženu u kn za relaciju preko 5 km: 6 kn/km

3. cijenu za jedan sat vožnje brzinom manjom od granične ili za stajanje: 40 kn/h (izvan granica GUP-a Križevaca)

4. cijenu za vožnju noću, nedjeljom i praznikom: ista cijena kao i ostale dane

III.

Vožnjom noću smatra se vožnja u vremenu od 24,00 sata do 06,00 sati.

IV.

Prijevoz prtljage uključen je u cijenu usluge autotaksi prijevoza utvrđenu ovim Cjenikom.

V.

Cijena usluge autotaksi prijevoza kućnih ljubimaca utvrđuje se slobodnom pogodbom prije početka prijevoza.

VI.

Ovaj Cjenik stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku Grada Križevaca.

GRADONAČELNIK GRADA
KRIŽEVACA

KLASA: 363-01/11-01/5
URBROJ: 2137/02-02/05-11-4
Križevci, 2. 3. 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Hrg, v.r.

8.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne Novine" broj: 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08) gradonačelnik Grada Križevaca na 20. sjednici Kolegija održanoj 2. 3. 2011. donosi

ZAKLJUČAK**o davanju suglasnosti koncesionaru na cijene premještanje i blokiranje vozila**

I.

Daje se suglasnost koncesionaru komunalne djelatnosti organizacije parkiranja na području Grada Križevaca, DVORAC d.o.o., Križevci, Mladine 36, na predložene cijene za premještanje i blokiranje vozila.

Cijene iz stavka 1. ove točke utvrđuju se kako slijedi:

Cijena premještanja vozila: 400,00 kn.
Cijena pokušaja premještanja: 200,00 kn.
Cijena blokiranja vozila (lisice): 120,00 kn.

II.

Ova Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

GRADONAČELNIK GRADA
KRIŽEVACA

KLASA: 340-01/11-01/5
URBROJ: 2137/02-02/05-10-2
Križevci, 2. 3. 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Hrg, v.r.

9.

Na temelju članka 46. stavak 3. Zakona o prijevozu u cestovnom prometu ("Narodne novine" broj 178/04, 48/05, 151/05, 111/06, 63/08, 124/09, 91/10), članka 4. stavka 2. Odluke o obavljanju auto taksi prijevoza na području Grada Križevaca ("Službeni Vjesnik Grada Križevaca" broj 5/10, u daljnjem tekstu: Odluka) i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 129/05, 109/07 i 125/08), gradonačelnik Grada Križevaca na 20. sjednici Kolegija održanoj dana 02. 03. 2011. godine, donosi slijedeće:

RJEŠENJE**o davanju dviju dozvola za obavljanje autotaksi prijevoza**

Članak 1.

Stjepanu Hrgu iz Potočke Ulice 102, vlasniku obrta TAXI SLUŽBA Stjepan Hrg, Potočka Ulica 102 izdati će se dvije dozvole za obavljanje autotaksi prijevoza na području Grada Križevaca za vozila Renault Master

bijele boje registarske oznake KŽ 790 AP i Renault Master bijele boje KŽ 548 AM.

Članak 2.

Dozvole za obavljanje autotaksi prijevoza na području Grada Križevaca izdaju se na određeno vrijeme od 5 godina.

Članak 3.

Visina naknade za izdavanje dozvole za obavljanje autotaksi prijevoza na području Grada Križevaca iznosi 600 kn godišnje po vozilu, a plaća se do 30. lipnja za tekuću godinu.

Članak 4.

Dozvola za obavljanje autotaksi prijevoza na području Grada Križevaca će biti četvrtastog oblika dimenzija 6X9 cm, te sadržavati: ime i prezime odnosno naziv i prebivalište/sjedište autotaksi prijevoznika, područje na kojem će se autotaksi prijevoz obavljati, vrijeme važenja te tip i registarsku oznaku vozila.

Članak 5.

Autotaksi prijevoznik je dužan najkasnije u roku od 30 dana od dana izdavanja dozvole započeti s obavljanjem autotaksi prijevoza.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

**GRADONAČELNIK GRADA
KRIŽEVACA**

KLASA: 363-01/11-01/5
URBROJ: 2137/02-02/05-11-2
Križevci, 02. 03. 2011.

**GRADONAČELNIK
Branko Hrg, v.r.**

AKTI USTANOVA

1.

Na temelju članka 54. stavka 1. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" broj 76/93, 29/97-ispravak, 47/99-ispravak i 35/08) i članka 1. Zakona o pučkim otvorenim učilištima ("Narodne novine" broj 54/97), Upravno vijeće Pučkog otvorenog učilišta Križevci na sjednici održanoj 30. studenog 2010. godine donijelo je

STATUT PUČKOG OTVORENOG UČILIŠTA KRIŽEVCI

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Statutom utvrđuju se djelatnost, ustrojstvo, ovlasti i način odlučivanja pojedinih organa i druga pitanja od značenja za obavljanje djelatnosti i poslovanja Pučkog otvorenog učilišta Križevci (u daljnjem tekstu: Učilišta)

Članak 2.

Učilište obavlja svoju djelatnost prema zakonu, osnivačkom aktu, ovome Statutu i drugim općim aktima Učilišta.

Članak 3.

Učilište je kulturna, prosvjetna, informativna, javna i uslužna ustanova.

Članak 4.

Osnivač Učilišta je Grad Križevci. Učilište je pravni slijednik Narodnog sveučilišta Križevci.

Članak 5.

Učilište je pravna osoba.

U pravnom prometu s trećim osobama Učilište ima prava i obaveze utvrđene zakonom i drugim propisima, odlukama osnivača, ovim Statutom i drugim općim aktima Učilišta.

Učilište odgovara za svoje obaveze cijelom svojom imovinom.

Osnivač Učilišta odgovara za obaveze Učilišta solidarno i neograničeno.

Članak 6.

Naziv Ustanove je Pučko otvoreno učilište Križevci.

Sjedište Učilišta je u Križevcima, ulica Ivana Zakmardija Dijankovečkog 5.

Članak 7.

Učilište ima pečat okruglog oblika, promjera 38 mm, s grbom Republike Hrvatske, nazivom i sjedištem Učilišta.

Pečatom iz stavka 1. ovog članka ovjeravaju se javne isprave koje izdaje Učilište.

Učilište ima pečat okruglog oblika, promjera 38 mm bez grba Republike Hrvatske s nazivom i sjedištem Učilišta koji služi za redovito administrativno i financijsko poslovanje Učilišta.

Članak 8.

Učilište predstavlja i zastupa ravnatelj.

Članak 9.

Učilište ima jedinstven žiro račun preko kojeg obavlja platni promet.

II. DJELATNOST UČILIŠTA

Članak 10.

Djelatnost Učilišta je:

- obrazovanje odraslih, sukladno

Zakonu o obrazovanju odraslih

- osnovno školsko obrazovanje odraslih, sukladno Zakonu o osnovnom školstvu,

- srednje školsko obrazovanje odraslih, sukladno Zakonu o srednjem školstvu,

- knjižnično čitaoničke i informacijske djelatnosti,

- dječje igraonice i amaterskog kazališta,

- ostvarivanje i promicanje multi kulture, nacionalnih i intelektualnih vrijednosti,

- organiziranje glazbenih, estradnih, filmskih i drugih kulturno umjetničkih programa, vlastite produkcije ili u suradnji s drugim ustanovama,

- galerijsko izložbena i muzejska djelatnost,

- organiziranje i promicanje svih oblika kulturno umjetničkog stvaralaštva,

- prikazivanje filmova i iznajmljivanje video filmova,

- informatičko opismenjavanje mladeži, djece i odraslih,

- organiziranje tečajeva učenja sviranja pojedinih glazbenih instrumenata,

- tečajevi i poduke stranih jezika, javno informiranje,

- nakladnička djelatnost,

- proizvodnja i prodaja umjetničkih djela, suvenira, knjiga, audio i videomaterijala,

- pružanje računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga,

- pružanje ugostiteljskih usluga (usluživanje pićem i napitcima),

- usluge umnožavanja i fotokopiranja.

Učilište obavlja i druge djelatnosti namijenjene izvršenju programa, odnosno djelatnosti iz stavka 1. ovog članka.

Članak 11.

Djelatnosti iz članka 10. ovog Statuta Učilište obavlja na temelju godišnjeg programa rada.

Članak 12.

U okviru obavljanja djelatnosti Učilište izdaje svjedodžbe, uvjerenja i potvrde o činjenicama o kojima vodi evidenciju sukladno zakonu i drugim propisima, te svojim općim aktima.

III. UNUTARNJE USTROJSTVO UČILIŠTA

Članak 13.

Unutarnjim ustrojem osigurava se obavljanje djelatnosti Učilišta pod najpovoljnijim uvjetima.

Članak 14.

Obavljanje djelatnosti u Učilištu može se ustrojiti po poslovnim jedinicama. Poslovne jedinice imaju svoje voditelje koje imenuje i razrješuje ravnatelj.

Prema potrebi određeni poslovi u okviru Učilišta mogu se temeljem ugovora prenijeti na druge pravne i fizičke osobe.

Članak 15.

Unutarnji rad i život u Učilištu obavlja se prema kućnom redu.

Kućni red sadrži osobito:

- radno vrijeme Učilišta,
- radno vrijeme ravnatelja,
- otključavanje zgrade i drugih prostorija,
- ulazak stranih osoba,
- održavanje reda,
- unošenje i iznošenje materijala i slično.

IV. ORGANI UČILIŠTA

Članak 16.

Organi Učilišta su:

- Upravno vijeće,
- Ravnatelj,
- Stručni kolegij.

1. Upravno vijeće

Članak 17.

Upravno vijeće je kolegijalni organ upravljanja Učilištem.

Članak 18.

Upravno vijeće ima predsjednika i četiri člana.

Predsjednika i članove Upravnog vijeća imenuje Osnivač.

Predsjednik i članovi Upravnog vijeća imenuju se na četiri godine i mogu biti ponovo imenovani.

Članak 19.

Četiri člana Upravnog vijeća imenuje Osnivač izvan redova zaposlenih u Učilištu.

Jednog člana Upravnog vijeća Osnivač imenuje iz redova članova Stručnog kolegija Učilišta.

Kandidata za člana Upravnog vijeća iz stava 2. ovog članka biraju između sebe članovi Stručnog kolegija.

Svaki član Stručnog kolegija može predložiti jednog ili više kandidata za člana Upravnog vijeća. Predloženi kandidat mora se suglasiti s prijedlogom.

O predloženim kandidatima glasuje se javno.

Kao kandidat za člana Upravnog vijeća izabran je član Stručnog kolegija koji je dobio najveći broj glasova nazočnih članova Stručnog kolegija, ako su dva ili više predloženih kandidata dobili isti broj glasova izabran je za kandidata onaj koji ima dulje radno iskustvo u Učilištu.

S izborom kandidata za člana Upravnog vijeća Učilište izvješćuje Osnivača prvi naredni dan nakon izbora.

Ako se Osnivač ne suglasi s izborom za člana Upravnog vijeća postupak izbora kandidata ponavlja se sukladno stavku 3. - 7. ovog članka.

Članak 20.

Nakon imenovanja članova Upravnog vijeća prva sjednica Upravnog vijeća saziva se najkasnije u roku od 15 dana.

Članak 21.

Ako se zbog bilo kojeg razloga smanji broj članova Upravnog vijeća osnivač imenuje novog člana Upravnog vijeća.

Mandat člana Upravnog vijeća imenovanog prema stavku 1. ovog članka traje do isteka mandata na koji je bio imenovan raniji član Upravnog vijeća.

Na dopunsko imenovanje članova Upravnog vijeća primjenjuje se članak 19. ovog Statuta.

Upravno vijeće dužno je izvijestiti Osnivača o potrebi imenovanja novog člana Upravnog vijeća u roku od osam dana od dana prestanka svojstva člana Upravnog vijeća.

Članak 22.

Članove Upravnog vijeća Osnivač može opozvati i imenovati nove članove na mandat iz članka 18. stavak 3. ovog Statuta.

Član Upravnog vijeća može sam zatražiti od Osnivača da ga razriješi članstva u Upravnom vijeću.

Članak 23.

Članovi Upravnog vijeća o pitanjima iz svoje nadležnosti odlučuju zajednički.

Na sjednicama Upravnog vijeća odlučuje se javnim glasovanjem.

Glasovati se može i tajno kada je to određeno zakonom ili kada se Upravno vijeće odluči da se o pojedinim pitanjima glasuje tajno.

Upravno vijeće odlučuje većinom glasova ukupnog broja članova.

Članak 24.

Na sjednicama Upravnog vijeća vodi se zapisnik koji potpisuju predsjedavajući sjednice i zapisničar.

Članak 25.

Način rada Upravnog vijeća pobliže se uređuje Poslovníkom.

Članak 26.

Upravno vijeće može osnivati stalne i povremene komisije i radne skupine za obavljanje poslova određenih zakonom, za proučavanje pojedinih pitanja ili pripremanje pojedinih akata.

Članak 27.

Članovi stalnih komisija biraju se na vrijeme od dvije godine ukoliko zakonom nije drugačije određeno.

Članovi povremenih komisija i radnih skupina biraju se na vrijeme koje je potrebno za obavljanje određene zadaće.

Upravno vijeće može opozvati stalne odnosno povremene komisije i radne skupine i opozvati pojedinog člana komisije ili radne skupine.

Članak 28.

Članovi komisija i radnih skupina iz članka 26. ovog statuta imenuju se iz redova zaposlenih u Učilištu.

Kad je propisano da određena komisija mora imati sastav koji se ne može osigurati iz reda zaposlenih u Učilištu ili kada je to prema naravi zadaće prijeko potrebno, Upravno vijeće za člana komisije ili radne skupine može imenovati i osobu izvan Učilišta.

Članak 29.

Upravno vijeće, pored poslova za koje je zakonom, drugim propisom ili ovim Statutom utvrđeno da ih donosi Upravno vijeće:

- donosi sve opće akte Učilišta,
- odlučuje o stjecanju, opterećivanju i otuđivanju nekretnina i druge imovine Učilišta sukladno aktu o osnivanju Učilišta i ovome Statutu,
- odlučuje o zahtjevima za zaštitu prava, prigovorima i žalbama radnika Učilišta,
- donosi odluke o izboru radnika Učilišta,
- brine se o pravodobnom imenovanju članova Upravnog vijeća,
- odlučuje o raspoređivanju možebitne dobiti Učilišta sukladno aktu o osnivanju Učilišta,
- izvješćuje radnika Učilišta o svom radu i radu svojih komisija i radnih skupina, te radu ravnatelja,
- obavlja kao organ upravljanja druge poslove određene aktom o osnivanju, ovim Statutom i drugim općim aktima Učilišta.

2. RAVNATELJ

Članak 30.

Ravnatelj je voditelj ustanove.

Ravnatelj Učilišta ima položaj i ovlaštenja poslovnog organa i stručnog voditelja.

Članak 31.

Za ravnatelja Učilišta može biti imenovana osoba koja ima visoku školsku spremu iz područja društvenih ili humanističkih znanosti.

Članak 32.

Za ravnatelja Učilišta ne može biti imenovana osoba:

1. kojoj je sudskom odlukom zabranjeno obavljanje funkcije ravnatelja, dok ta zabrana traje,

2. kojoj je izrečena mjera koja ima za pravnu posljedicu nemogućnost obavljanja funkcije ravnatelja,

3. koja je osuđena za krivična djela zbog kojih se prema odredbama Krivičnog zakona ne može obavljati funkcija ravnatelja,

4. zbog drugih razloga utvrđenih zakonom.

Članak 33.

Ravnatelj se imenuje na vrijeme od četiri godine.

Nakon isteka mandata ista osoba može biti ponovo imenovana za ravnatelja.

Članak 34.

Ravnatelj se imenuje na temelju javnog natječaja.

Odluku o raspisivanju natječaja donosi Upravno vijeće.

Natječaj za izbor ravnatelja Učilište objavljuje u javnom glasilu.

Sadržaj natječaja mora biti sukladan zakonu i ovom Statutu.

Članak 35.

Ravnatelja imenuje i razrješava Gradsko vijeće na prijedlog Upravnog vijeća.

Odlukom o imenovanju Gradsko vijeće uređuje i vrijeme stupanja na rad ravnatelja.

Članak 36.

Ravnatelj pored poslova utvrđenih zakonom:

- predlaže donošenje općih akata Učilišta,
- sudjeluje u radu Upravnog vijeća bez prava odlučivanja,

- izvršava odluke i zaključke Upravnog vijeća i Stručnog kolegija,
- obustavlja od izvršenja odluke i zaključke Upravnog vijeća i Stručnog kolegija za koje ocjeni da su protivne zakonu, aktu o osnivanju, ovom Statutu i drugim općim aktima Učilišta,
- izdaje naloge pojedinim radnicima Učilišta u svezi s izvršenjem određenih poslova sukladno općim aktima Učilišta,
- odlučuje o svim pravima radnika iz radnog odnosa i u svezi s radom, kao organ prvog stupnja,
- priprema sjednice Stručnog kolegija i predsjedava im,
- izvješćuje Upravno vijeće o poslovanju Učilišta,
- obavlja druge poslove utvrđene ovim Statutom i općim aktima Učilišta.

Članak 37.

Ravnatelj može osnivati radne skupine za izradu nacrtu pojedinih akata i za izradu rješenja iz svog djelokruga.

Članak 38.

Ravnatelj je samostalan u svom radu, a osobno je odgovoran upravnom vijeću i Osnivaču.

Članak 39.

Ravnatelja u slučaju njegove spriječenosti ili nenazočnosti, zamjenjuje radnik Učilišta kojeg on za to pismeno ovlasti. Osoba koja zamjenjuje ravnatelja ima prava i ovlasti ravnatelja za vrijeme dok ga zamjenjuje.

Članak 40.

Ravnatelj može biti razriješen. Ravnatelja razrješava Gradsko vijeće na prijedlog Upravnog vijeća u slučajevima

utvrđenim zakonom.

S razlozima za razrješenje, Upravno vijeće je dužno upoznati ravnatelja i odrediti mu rok u kojem se mora o njima očitovati.

Članak 41.

Kada se na raspisani natječaj za ravnatelja nitko ne javi ili kad nitko od kandidata prijavljenih na natječaj ne bude izabran Učilište će u roku od 30 dana ponoviti natječaj za izbor ravnatelja.

Do izbora ravnatelja u ponovljenom natječaju Upravno vijeće će imenovati vršitelja dužnosti ravnatelja.

Učilište će u roku iz stavka 1. ovog članka raspisati natječaj, a Upravno vijeće imenovati vršitelja dužnosti ravnatelja i u slučajevima razrješenja ravnatelja.

3. STRUČNI KOLEGIJ

Članak 42.

Stručni kolegij je kolegijalni stručni organ Učilišta.

Članak 43.

Stručni kolegij čine radnici koji obavljaju stručne poslove koji su vezani za rad Učilišta.

Članak 44.

Stručni kolegij:

- raspravlja i odlučuje o stručnim pitanjima rada Učilišta,
- daje Upravnom vijeću i ravnatelju mišljenje glede organizacije rada i upute za razvoj djelatnosti,
- predlaže nabavu potrebite opreme i pomagala,
- obavlja i druge poslove utvrđene ovim Statutom i drugim općim aktima Učilišta.

Članak 45.

Stručni kolegij radi na sjednicama, na sjednicama se vodi zapisnik. Sjednice stručnog kolegija saziva i predsjedava im ravnatelj.

Članak 46.

Narad Stručnog kolegija odgovarajuće se primjenjuju odredbe Poslovnika iz članka 25. ovog Statuta ako Stručni kolegij ne odredi drugačije.

Ukoliko u Učilištu ne postoje uvjeti za ustrojavanja Stručnog kolegija, poslove iz nadležnosti Stručnog kolegija obavlja ravnatelj.

V. RASPOLAGANJE FINANCIJSKOM IMOVINOM I FINANCIJSKO POSLOVANJE UČILIŠTA

Članak 47.

Imovinu Učilišta čine sredstva koja su pribavljena od Osnivača, sredstva koja su stečena pružanjem usluga i prodajom proizvoda ili pribavljena iz drugih izvora.

O imovini Učilišta dužni su skrbiti svi radnici Učilišta.

Članak 48.

O korištenju i raspolaganju imovinom Učilišta odlučuju Upravno vijeće i ravnatelj sukladno aktu o osnivanju i ovom Statutu.

Članak 49.

Ugovore o nabavi sredstava potrebitih za obavljanje djelatnosti Učilište ne može sklopiti prije nego za tu svrhu osigura financijska sredstva sukladno zakonu.

Članak 50.

Bez prethodne suglasnosti Gradskog vijeća Učilište ne može:

- steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu ili imovinu i iznosu većem od 200.000,00 kuna;

- dati u zakup objekte i prostore Učilišta i mijenjati njihovu namjenu;

- promijeniti djelatnost Učilišta

Ravnatelj može odlučivati o stjecanju, opterećivanju ili otuđivanju nekretnine ili druge imovine Učilišta u pojedinačnoj vrijednosti do 50.000,00 kuna, a uz suglasnost Upravnog vijeća do 200.000,00 kuna.

Članak 51.

Financijska sredstva potrebna za poslovanje Učilište pribavlja od Osnivača, vlastitom djelatnošću i iz svih drugih zakonom dopuštenih izvora.

Članak 52.

Možebitna dobit Učilišta utvrđuje se na kraju financijske godine.

Ako Učilište ostvari dobit ona će se koristiti isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti. Ostvarena dobit će se koristiti isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Učilišta.

Pod obavljanjem i razvojem djelatnosti podrazumijeva se prvenstveno samofinanciranje programa na način da se dio ostvarene dobiti realizacijom programa usmjerava na plaću zaposlenika koji neposredno i u najvećoj mjeri radi na provođenju programa, a zatim na ostale potrebe razvoja djelatnosti Učilišta.

VI. JAVNOST RADA

Članak 53.

Rad Učilišta je javan.

O obavljanju svoje djelatnosti i načinu pružanja usluga Učilište izvješćuje pravne osobe i građane:

- sredstvima javnog priopćavanja,
- održavanjem skupova i savjetovanja,

- izdavanjem publikacija,
- na drugi primjeren način.

Članak 54.

O uvjetima i načinu rada Učilišta, Upravno vijeće i ravnatelj izvješćuju radnike Učilišta:

- objavljivanjem općih akata,
- objavljivanjem odluka i zaključaka,
- na drugi primjeren način.

Članak 55.

Upravno vijeće i ravnatelj dužni su u okviru svojih ovlaštenja davati nadležnim organima njihov zahtjev tražene podatke.

Članak 56.

Za javnost rada Učilišta odgovorni su Upravno vijeće i ravnatelj.

VII. POSLOVNA TAJNA

Članak 57.

Poslovnom tajnom smatraju se:

1. podaci sadržani u molbama, zahtjevima i prijedlozima građana i pravnih osoba upućenih Učilištu,
2. podaci sadržani u priložima uz molbe, zahtjeve i prijedloge iz točke 1. ovog člana,
3. podaci o poslovnim rezultatima Učilišta,
4. podaci o upisnicama, programima poslovanja, osposobljavanja i usavršavanja koji su socijalno moralne naravi,
5. podaci i isprave koji su određeni kao poslovna tajna zakonom ili drugim propisima,
6. podaci i isprave koje ravnatelj proglasi poslovnom tajnom.

Članak 58.

Podatke i isprave koji se smatraju poslovnom tajnom dužni su čuvati svi radnici Učilišta bez obzira na koji su način saznali za te podatke i isprave.

Čuvanje poslovne tajne obvezuje radnike i nakon prestanka rada u Učilištu.

Članak 59.

Ne smatra se povredom čuvanja poslovne tajne priopćenje podataka ili isprava koji se smatraju poslovnom tajnom, ako se ti podaci i isprave priopćuju osobama, organima ili ustanovama kojima se oni mogu ili moraju priopćiti na temelju propisa ili na temelju ovlaštenja koja proizlaze iz funkcije koje oni obavljaju.

VIII. ZAŠTITA OKOLIŠA

Članak 60.

Radnici Učilišta imaju pravo i obvezu osigurati uvjete za čuvanje i razvitak prirodnih i radom stvorenih vrijednosti čovjekova okoliša, te sprječavati i otklanjati štetne posljedice koje zagađivanjem zraka, tla i vode, bukom ili na drugi način ugrožavaju te vrijednosti i dovode u opasnost život i zdravlje ljudi.

Zaštita čovjekova okoliša razumijeva zajedničko djelovanje svih radnika Učilišta.

Članak 61.

Radnici Učilišta koji sudjeluju u izvođenju programa obrazovanja, osposobljavanja i usavršavanja dužni su posvetiti pozornost informiranju polaznika tih programa glede čuvanja i zaštite čovjekova okoliša.

Članak 62.

Programi rada Učilišta u zaštiti čovjekova okoliša sastavni su dio programa rada i razvitka Učilišta.

IX. SURADNJA SA SINDIKATOM

Članak 63.

Učilište će osigurati pod uvjetima utvrđenim zakonom i kolektivnim ugovorom rad sindikalne podružnice i sindikalnog povjerenika.

Članak 64.

Sindikalna podružnica i sindikalni povjerenik imaju pravo podnositi organima Učilišta prijedloge, mišljenja i primjedbe u svezi s ostvarivanjem prava radnika.

Organi Učilišta dužni su o prijedlozima mišljenjima i primjedbama iz stavka 1. ovog članka izvijestiti njihovog podnositelja u rokovima utvrđenim zakonom, kolektivnim ugovorom i općim aktima Učilišta.

Članak 65.

Na sjednicama kolegijalnih organa i pred ravnateljem kada se odlučuje o ostvarivanju i zaštiti prava radnika mogu biti nazočni sindikalni povjerenik ili drugi ovlašteni predstavnik sindikata i imaju pravo iznositi svoja mišljenja i prijedloge, ali bez prava odlučivanja.

Članak 66.

Ravnatelj i drugi stručni djelatnici Učilišta dužni su osigurati sindikalnoj podružnici i sindikalnom povjereniku potrebitu pomoć i na vrijeme im dati tražene podatke i obavijesti.

X. OPĆI I POJEDINAČNI AKTI UČILIŠTA I ZAPISNIK

Članak 67.

Opći akti Učilišta su:

- Statut
- Pravilnik o utvrđivanju plaća radnika

u Pučkom otvorenom učilištu Križevci

- Pravilnik o čuvanju, korištenju, odabiranju i izlučivanju arhivske i registraturne građe u Pučkom otvorenom učilištu Križevci i Lista kategorija registraturne građe u Pučkom otvorenom učilištu Križevci s rokovima čuvanja
- Pravilnik o zaštiti od požara
- Poslovnik o radu Upravnog vijeća
- odluke kojima se na opći način uređuju odnosi u Učilištu

Članak 68.

Opće akte ovlašteni organi Učilišta donose u svezi s:

- izvršenjem zakona, podzakonskih akata i drugih propisa,
- izvršenjem odredaba ovog Statuta,
- uređivanjem odnosa u Učilištu.

Članak 69.

Inicijativu za donošenje općih akata, njihovih izmjena i dopuna može dati svaki radnik Učilišta.

Članak 70.

Opći akti objavljuju se na oglasnoj ploči Učilišta.

Opći aktu stupaju na snagu osam dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Učilišta.

Članak 71.

Opći akti primjenjuju se danom stupanja na snagu, ako aktom kao dan primjene nije određen neki drugi dan.

Članak 72.

Autentično tumačenje općih akata daje Upravno vijeće.

Članak 73.

Učilište osigurava svakom radnika ukoliko on to zahtjeva uvid ili kraću uporabu općih akata Učilišta.

Učilište osigurava korisnicima svojih usluga uvid u odredbe općih akata koje su u svezi s pružanjem usluga.

Članak 74.

Pojedinačne akte kojima se uređuju pojedina prava i interesi radnika donosi Upravno vijeće i ravnatelj.

Pojedinačni akti stupaju na snagu i izvršavaju se nakon donošenja, osim ako je provođenje tih akata uvjetovano konačnošću akta, nastupom određenih činjenica ili istekom određenog roka.

Članak 75.

Zapisnik mora biti potpun i istinit, odnosno točno izražavati tijek rada i bit odluke odnosno stavova na sjednici.

XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 76.

Prvu sjednicu Upravnog vijeća Učilišta saziva predsjednik Upravnog odbora.

Konstituiranjem Upravnog vijeća prestaje s radom Upravni odbor Sveučilišta.

Članak 77.

Do donošenja općih akata prema odredbama ovog Statuta primjenjivat će se odredbe općih akata Učilišta koje nisu u suprotnosti s ovim Statutom.

Članak 78.

Stupanjem na snagu ovog Statuta prestaje važiti Statut Učilišta ("Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 5/94,1/98, 8/05, 2/06 i 8/07)

Članak 79.

Ovaj Statut stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Učilišta, a nakon što Gradsko vijeće Grada Križevaca dade suglasnost, te će se objaviti u "Službenom vjesniku Grada Križevaca".

KLASA: 612-01/10-01/29

URBROJ: 2137/02-10-1

Križevci, 30. 11. 2010.

PREDSJEDNICA
UPRAVNOG VIJEĆA
mr.sc. Renata Husinec v.r.